



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA SANITARIA NAPOLI 3 SUD
Via Marconi n. 66
80059 - Torre del Greco (Na)
C.F. e Partita I.V.A. 06322711216

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 171 Del 16/08/2021

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI SUPPLEMENTARI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA INERENTI LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA, IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA E LA DIREZIONE DEI "LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CORPO SCALE E DI UNA SCALA DI EMERGENZA A SERVIZIO DELL'ALA EST DEL P.O. DI BOSCOTRECASE" E LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA DEI "LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO REPARTO PER IL SERVIZIO PSICHIATRICO DI DIAGNOSI E CURA (SPDC) DA N. 16 POSTI LETTO PRESSO IL P.O. DI BOSCOTRECASE" AL R.T.P. PROMOTEC SRL/STUDIO VALLE PROGETTAZIONI SRL/CHIORE VINCENZO MARIA/ING. LORENZO URBANO. AI SENSI DELL'ART. 106 C.1 LETT. B) DEL D. LGS. N.50/2016 E S.M.I. (MODIFICA DI CONTRATTO IN CORSO DI EFFICACIA) CUP: D28I20000520005 - CIG 8873822D8F (NUOVI CORPI SCALE) CUP: D24E20003390003 - CIG 88738271B3 (NUOVO REPARTO SPDC)

STRUTTURA PROPONENTE : U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

PROVVEDIMENTO : Immediatamente Esecutivo dal - 16/08/2021

Oggetto: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI SUPPLEMENTARI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA INERENTI LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA, IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA E LA DIREZIONE DEI "LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CORPO SCALE E DI UNA SCALA DI EMERGENZA A SERVIZIO DELL'ALA EST DEL P.O. DI BOSCOTRECASE" E LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA DEI "LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO REPARTO PER IL SERVIZIO PSICHIATRICO DI DIAGNOSI E CURA (SPDC) DA N. 16 POSTI LETTO PRESSO IL P.O. DI BOSCOTRECASE" AL R.T.P. PROMOTEC SRL/STUDIO VALLE PROGETTAZIONI SRL/CHIORE VINCENZO MARIA/ING. LORENZO URBANO. AI SENSI DELL'ART. 106 C.1 LETT. B) DEL D. LGS. N.50/2016 E S.M.I. (MODIFICA DI CONTRATTO IN CORSO DI EFFICACIA) CUP: D28I20000520005 - CIG 8873822D8F (NUOVI CORPI SCALE) CUP: D24E20003390003 - CIG 88738271B3 (NUOVO REPARTO SPDC)

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Direttore U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE delle risultanze degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità tecnica ed amministrativa della stessa resa dallo stesso Dirigente responsabile proponente a mezzo della sottoscrizione della presente;

dichiarata altresì espressamente con la sottoscrizione nella qualità di delegato del Titolare del trattamento anche nella fase di pubblicazione, la conformità presente atto al Regolamento europeo n.679 del 26 Aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali ;

dichiarata ,allo stato ed in relazione al procedimento di cui al presente atto, l'insussistenza del conflitto di interessi ai sensi dell'art.6 bis della Legge n 241/1990, delle disposizioni di cui al vigente Codice di Comportamento Aziendale e delle misure previste dal vigente Piano triennale della Prevenzione della corruzione e della Trasparenza;

dichiarata infine la conformità del presente atto ai principi di cui alla legge 6 Novembre 2012, n.190

vista la deliberazione del Commissario Straordinario della A.S.L. Napoli 3 Sud n.237 del 12 Giugno 2009;

Premesso che

- con Determinazione Dirigenziale n.350 del 02/11/2020, preso atto della Determinazione dell'Amministratore Delegato della So.Re.Sa. S.p.A. n.288 del 24/08/2020, sono stati affidati i Servizi di ingegneria ed architettura per la "*Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza dei "Lavori di ristrutturazione ed adeguamento degli ospedali di Nola, Torre del Greco e Boscotrecase – Legge n° 67/88 – Art. 20 – III Fase – I Stralcio" – Lotto 3 P.O. di Boscotrecase – CUP: D29J19000230003 – CIG: 8131782EC7* al R.T.P. Promotec Srl/Studio Valle Progettazioni Srl/ Chiore Vincenzo Maria/Ing. Lorenzo Urbano, risultato aggiudicatario della procedura di gara aperta espletata dalla So.Re.Sa. S.p.A., per l'importo di aggiudicazione pari ad €321.750,81 oltre CNPAIA ed IVA, al netto del ribasso offerto del 32,53% sull'importo a base d'asta;
- in data 19/11/2020, è stato stipulato il contratto di appalto, registrato all'Agenzia delle Entrate al n.5164/3 in data 27/11/2020;
- i lavori oggetto dei SIA affidati riguardano il completamento dei locali a rustico dell'ala est del P.O. di Boscotrecase e la ristrutturazione di alcuni reparti esistenti per il miglioramento della funzionalità e dei percorsi ospedalieri;

- nell'ambito della redazione dello studio di fattibilità degli interventi programmati ai sensi dell'art. 20 L. 67/88 – III Fase I Stralcio, è stata sviluppata una proposta preliminare per la realizzazione di un nuovo corpo scale e di una scala di emergenza a servizio dell'ala est del P.O. di Boscotrecase finalizzata al miglioramento della funzionalità e delle condizioni di sicurezza dei reparti programmati, il cui importo presunto stimato dal RTP incaricato ammonta complessivamente a €550.000,00;

Premesso altresì che:

- con Decreto del Commissario ad Acta per il rientro dal deficit sanitario della Regione Campania n.104 del 30/09/2014, è stato adeguato il programma per il superamento degli OPG della Regione Campania, destinando fondi alla ASL Napoli 3 Sud di €3.289.655,52 di cui €3.125.172,75 per la quota a carico dello Stato del 95% ed €164.482,78 per la quota a carico della Regione Campania del 5%;
- con Decreto Dirigenziale del Dipartimento della Salute e delle Risorse Naturali della Regione Campania n.82 del 13/05/2016 è stato approvato, in attuazione del DCA n.104/2014, il "Programma di potenziamento dei DSM" nel quale, per la ASL Napoli 3 Sud, è previsto, tra l'altro, un intervento per il P.O. di Boscotrecase per l'importo di €910.900,80, di cui €865.355,76 a carico dello Stato ed €45.545,04 a carico della Regione Campania;
- con prot. n. 135266 del 15/07/2021, la Direzione Generale ha trasmesso il verbale di controllo igienico-sanitario del NAS dei Carabinieri di Napoli redatto a seguito della visita effettuata in data 07/07/2021 presso il reparto SPDC allocato nel P.O. Maresca di Torre del Greco, ed ha dato mandato all'U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare, d'intesa con il Direttore Medico di Presidio, di rimuovere le criticità strutturali rilevate;
- a seguito dei sopralluoghi congiunti esperiti presso la struttura con il Dipartimento di Salute Mentale, contestualmente alla risoluzione delle criticità rilevate, è stata evidenziata l'urgente necessità di avviare le procedure per la riallocazione del SPDC nel nuovo reparto programmato al piano primo del P.O. di Boscotrecase;

Considerato che

- con Determinazione Dirigenziale dell'UOC Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare n.13 del 20/01/2020, sono stati affidati al R.T.P. Promotec Srl/Studio Valle Progettazioni Srl/ Chiore Vincenzo Maria/Ing. Lorenzo Urbano, i Servizi di Ingegneria ed Architettura inerenti la redazione dello Studio di Fattibilità, la Progettazione Definitiva/Esecutiva, il Coordinamento della Sicurezza e la Direzione dei "*Lavori di completamento dei locali a rustico del P.O. di Boscotrecase per la realizzazione di n.20 posti letto di terapia semi-intensiva*" previsti nel "*Piano di riorganizzazione/potenziamento delle attività in regime di ricovero in terapia intensiva e in aree di assistenza ad alta intensità di cura della ASL Napoli 3 Sud adottato con D.G.R.C. n.378/2020*" CUP: D28I20000520005 - CIG: 8602069BE4, con la modifica al contratto in corso di efficacia, ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. b) del D. lgs. n.50/2016 e s.m.i., per un importo complessivo a corpo delle prestazioni pari ad €97.692,48 oltre CNPAIA ed IVA, al netto del ribasso contrattuale del 32,53%, pari ad una variazione in aumento dell'importo contrattuale del 30,36%;
- al fine di coordinare gli interventi programmati nell'ambito del Piano degli Investimenti di Edilizia Sanitaria di cui all'art. 20 della L. n.67/88, di quelli previsti nel *Programma di potenziamento dei DSM* di cui al DCA n.104/2014 e di quelli previsti nel "*Piano di riorganizzazione/potenziamento delle attività in regime di ricovero in terapia intensiva e in aree di assistenza ad alta intensità di cura della ASL Napoli 3 Sud adottato con D.G.R.C. n.378/2020*", oltre ad ottimizzare l'utilizzo delle risorse pubbliche per la riqualificazione della struttura ospedaliera, risulta conveniente, previa verifica della sussistenza delle necessarie condizioni di norma vigenti, affidare al medesimo soggetto anche i servizi di ingegneria ed architettura inerenti la progettazione definitiva/eseutiva, il coordinamento della sicurezza e la direzione dei "*Lavori di realizzazione di un nuovo corpo scale e di una scala di emergenza a servizio dell'ala est del P.O. di Boscotrecase*" e la progettazione definitiva/eseutiva dei "*Lavori di realizzazione del nuovo reparto per il Servizio Psichiatrico di Diagnosi e Cura (SPDC) da n. 16 posti letto presso il P.O. di Boscotrecase*";

Tenuto conto che

- con prot. n. 0113362 del 09/06/2021, è stata acquisita l'accettazione da parte del R.T.P. Promotec Srl/Studio Valle Progettazioni Srl/ Chiore Vincenzo Maria/Ing. Lorenzo Urbano, della proposta prot. n. 0110945 del 07/06/2021 relativa all'affidamento, ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. b) del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i., dei SIA inerenti la Progettazione Definitiva/Esecutiva, il Coordinamento della Sicurezza e la Direzione dei *"Lavori di realizzazione di un nuovo corpo scale e di una scala di emergenza a servizio dell'ala est del P.O. di Boscotrecase"* alle medesime condizioni del contratto iniziale, per un importo complessivo a corpo delle prestazioni pari ad €53.075,98 oltre CNPAIA ed IVA, al netto del ribasso del 32,53%;
- con successiva prot. n. 0133130 del 12/07/2021, è stata acquisita l'accettazione da parte del R.T.P. Promotec Srl/Studio Valle Progettazioni Srl/ Chiore Vincenzo Maria/Ing. Lorenzo Urbano, della proposta prot. n. 0132016 del 09/07/2021 relativa all'affidamento, ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. b) del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i., dei SIA inerenti la Progettazione Definitiva/Esecutiva dei *"Lavori di realizzazione del nuovo reparto per il Servizio Psichiatrico di Diagnosi e Cura (SPDC) da n. 16 posti letto presso il P.O. di Boscotrecase"* per un importo complessivo a corpo delle prestazioni pari ad €10.000,00 oltre CNPAIA ed IVA;
- l'importo complessivo delle prestazioni supplementari affidate con Determinazione Dirigenziale n.13/2021 e quelle proposte con le succitate note prott. n. 0110945 del 07/06/2021 e n. 0132016 del 09/07/2021 ammonta ad €160.768,46 oltre CNPAIA ed IVA, corrispondente ad un aumento del contratto iniziale inferiore al 50%;

Rilevata la necessità di garantire organicità alle proposte progettuali degli interventi finanziati con i fondi di cui all'art. 20 L.67/88 – III Fase Stralcio, con quelli di cui alla L.n.77/2020 e con quelli di cui al DCA n.104/2014, e verificata la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 106 c.1 lett b) per l'affidamento al medesimo Operatore Economico dei servizi supplementari a quelli affidati con Determinazione Dirigenziale n.350/2020;

Verificato che

- il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti Promotec Srl/Studio Valle Progettazioni Srl/ Chiore Vincenzo Maria/Ing. Lorenzo Urbano risulta in possesso dei requisiti di ordine generale e professionali per l'espletamento dei SIA per la progettazione definitiva/eseceutiva, il coordinamento della sicurezza e la direzione dei *"Lavori di realizzazione di un nuovo corpo scale e di una scala di emergenza a servizio dell'ala est del P.O. di Boscotrecase"* e la progettazione definitiva/eseceutiva dei *"Lavori di realizzazione del nuovo reparto per il Servizio Psichiatrico di Diagnosi e Cura (SPDC) da n. 16 posti letto presso il P.O. di Boscotrecase"*;
- sussistono le condizioni di cui all'art. 106 c.1 lett. b) e c.7 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i. secondo cui è possibile modificare i contratti di appalto senza una nuova procedura di affidamento per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove l'aumento di prezzo non ecceda il 50% del valore del contratto iniziale e ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti:
 - i risultati impraticabile per motivi economici o tecnici;
 - ii comportamenti per l'amministrazione aggiudicatrice notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi;

Dato atto che

- la spesa complessiva prevista di €80.030,80, di cui €63.075,98 per servizi professionali, €2.523,04 per CNPAIA ed €14.431,78 per IVA al 22%, trova copertura finanziaria come di seguito specificato:
 - a €67.342,80, di cui €53.075,98 per servizi professionali, €2.123,04 per CNPAIA al 4% ed €12.143,78 per IVA al 22%, inerenti i *"Lavori di realizzazione di un nuovo corpo scale e di una scala di emergenza a servizio dell'ala est del P.O. di Boscotrecase"* sul budget assegnato con autorizzazione n.48/2021 – conto economico n. 101020801;
 - b €12.688,00, di cui €10.000,00 per servizi professionali, €400,00 per CNPAIA al 4% ed €2.288,00 per IVA al 22% inerenti i *"Lavori di realizzazione del nuovo reparto per il Servizio Psichiatrico di Diagnosi e Cura (SPDC) da n. 16 posti letto presso il P.O."*

- di Boscotrecase*” sul budget assegnato con autorizzazione n.47/2021 – conto economico n. 101020801;
- ai sensi della L. n. 136/2010, sono stati rilasciati i seguenti C.I.G. per la tracciabilità dei pagamenti:
 - i CIG: 8873822D8F (Nuovi corpi scale);
 - ii CIG: 88738271B3 (Nuovo reparto SPDC);
 - ai sensi della L. n. 3/2003, sono stati generati i seguenti C.U.P. per la funzionalità della rete di monitoraggio degli investimenti pubblici:
 - i CUP: D28I20000520005 (Nuovi corpi scale);
 - ii CUP: D24E20003390003 (Nuovo reparto SPDC);

Ritenuto di

- approvare l'esecuzione dei *“Servizi supplementari di Ingegneria e Architettura inerenti la progettazione definitiva/esecutiva, il coordinamento della sicurezza e la direzione dei “Lavori di realizzazione di un nuovo corpo scale e di una scala di emergenza a servizio dell'ala est del P.O. di Boscotrecase” e la progettazione definitiva/esecutiva dei “Lavori di realizzazione del nuovo reparto per il Servizio Psichiatrico di Diagnosi e Cura (SPDC) da n. 16 posti letto presso il P.O. di Boscotrecase”;*
- affidare i *“Servizi supplementari di Ingegneria e Architettura inerenti la progettazione definitiva/esecutiva, il coordinamento della sicurezza e la direzione dei “Lavori di realizzazione di un nuovo corpo scale e di una scala di emergenza a servizio dell'ala est del P.O. di Boscotrecase” e la progettazione definitiva/esecutiva dei “Lavori di realizzazione del nuovo reparto per il Servizio Psichiatrico di Diagnosi e Cura (SPDC) da n. 16 posti letto presso il P.O. di Boscotrecase”* al R.T.P. Promotec Srl/Studio Valle Progettazioni Srl/ Chiore Vincenzo Maria/Ing. Lorenzo Urbano, già affidatario dei SIA per la *“Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza dei “Lavori di ristrutturazione ed adeguamento degli ospedali di Nola, Torre del Greco e Boscotrecase – Legge n° 67/88 – Art. 20 – III Fase – I Stralcio” – Lotto 3 P.O. di Boscotrecase – CUP: D29J19000230003 – CIG: 8131782EC7”*, con la modifica al contratto in corso di efficacia, ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. b) del D. lgs. n.50/2016 e s.m.i.,per un importo complessivo a corpo delle prestazioni pari ad €63.075,98 € oltre CNPAIA ed IVA;

Per tutto quanto sopra espresso

D E T E R M I N A

- di **approvare** la narrativa che qui si intende integralmente riportata;
- di **approvare** l'esecuzione dei *“Servizi supplementari di Ingegneria e Architettura inerenti la progettazione definitiva/esecutiva, il coordinamento della sicurezza e la direzione dei “Lavori di realizzazione di un nuovo corpo scale e di una scala di emergenza a servizio dell'ala est del P.O. di Boscotrecase” e la progettazione definitiva/esecutiva dei “Lavori di realizzazione del nuovo reparto per il Servizio Psichiatrico di Diagnosi e Cura (SPDC) da n. 16 posti letto presso il P.O. di Boscotrecase”;*
- di **affidare** i *“Servizi supplementari di Ingegneria e Architettura inerenti la progettazione definitiva/esecutiva, il coordinamento della sicurezza e la direzione dei “Lavori di realizzazione di un nuovo corpo scale e di una scala di emergenza a servizio dell'ala est del P.O. di Boscotrecase” e la progettazione definitiva/esecutiva dei “Lavori di realizzazione del nuovo reparto per il Servizio Psichiatrico di Diagnosi e Cura (SPDC) da n. 16 posti letto presso il P.O. di Boscotrecase”* al R.T.P. Promotec Srl/Studio Valle Progettazioni Srl/ Chiore Vincenzo Maria/Ing. Lorenzo Urbano, già affidatario dei SIA per la *“Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza dei “Lavori di ristrutturazione ed adeguamento degli ospedali di Nola, Torre del Greco e Boscotrecase – Legge n° 67/88 – Art. 20 – III Fase – I Stralcio” – Lotto 3 P.O. di Boscotrecase – CUP: D29J19000230003 – CIG: 8131782EC7”*, con la modifica al contratto in corso di efficacia, ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. b) del D. lgs. n.50/2016 e s.m.i.,per un importo complessivo a corpo delle prestazioni pari ad €63.075,98 oltre CNPAIA ed IVA, al netto del ribasso contrattuale del 32,53%;

- di **dare atto** che la procedura di scelta del contraente è quella della modifica al contratto in corso di efficacia, ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. b) e c.7 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- di **dare atto** che la spesa complessiva prevista di €80.030,80, compreso CNPAIA ed IVA, per l'esecuzione dei "Servizi supplementari di Ingegneria e Architettura inerenti la progettazione definitiva/esecutiva, il coordinamento della sicurezza e la direzione dei "Lavori di realizzazione di un nuovo corpo scale e di una scala di emergenza a servizio dell'ala est del P.O. di Boscotrecase" e la progettazione definitiva/esecutiva dei "Lavori di realizzazione del nuovo reparto per il Servizio Psichiatrico di Diagnosi e Cura (SPDC) da n. 16 posti letto presso il P.O. di Boscotrecase" trova copertura finanziaria sul budget del conto economico n. 101020801 assegnato con l'autorizzazione n.47/2021, per €12.688,00, e con l'autorizzazione n.48/2021, per €67.342,80;
- di **dare atto** che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata aggiuntiva al contratto d'appalto già stipulato in data 19/11/2020 e registrato all'Agenzia delle Entrate al n.5164/3 in data 27/11/2020;
- di **notificare** il presente provvedimento all'operatore economico capogruppo del R.T.P. a mezzo PEC: studiopromotec@pec.it;
- di **dare atto** che alla liquidazione degli importi dovuti si provvederà con successivi atti dirigenziali per mezzo dei quali si approveranno le attestazioni di regolare svolgimento dei servizi, a seguito della presentazione della fattura, previa verifica della regolarità contributiva;
- di **pubblicare** la presente determinazione sull'Albo Pretorio Informatico del sito Aziendale.

Il Sottoscritto Dirigente della Struttura U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE sarà responsabile in via esclusiva, dell'esecuzione della presente determina dirigenziale, che viene resa immediatamente esecutiva, data l'urgenza, curandone tutti i consequenziali adempimenti, nonché quelli di pubblicità e di trasparenza previsti dal D.L.gs 14 marzo 2013 n° 33 e s.m.i..

Il Direttore della Struttura

(VISIONE CIRO)

(firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 7.3.2005 n82 s.m.i. e norme collegate.

- Sostituisce la firma autografa)