



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA SANITARIA NAPOLI 3 SUD
Via Marconi n. 66
80059 - Torre del Greco (Na)
C.F. e Partita I.V.A. 06322711216

DELIBERAZIONE N. 83 DEL 27/01/2023

OGGETTO:

PROPOSTE DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI, DEI SERVIZI ENERGETICI E DEI SERVIZI ANNESSI AL PATRIMONIO IMMOBILIARE AZIENDALE, AI SENSI DELL'ART. 183 C.15 DEL D. LGS. N.50/2016 E S.M.I. NOMINA DELLA COMMISSIONE DI SUPPORTO AL RUP PER LA VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE

STRUTTURA PROPONENTE:

U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

PROVVEDIMENTO:

Immediatamente Esecutivo

IL DIRETTORE GENERALE

dr. Giuseppe Russo, nominato con Delibera della Giunta Regionale della Campania n. 321 del 21 Giugno 2022 e con D.P.G.R.C. n. 111 del 4 Agosto 2022, con l'assistenza del Segretario verbalizzante, previa acquisizione del parere del Direttore Amministrativo Aziendale e del Direttore Sanitario Aziendale, ha adottato la deliberazione in oggetto di cui al testo che segue:

OGGETTO: PROPOSTE DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI, DEI SERVIZI ENERGETICI E DEI SERVIZI ANNESSI AL PATRIMONIO IMMOBILIARE AZIENDALE, AI SENSI DELL'ART. 183 C.15 DEL D. LGS. N.50/2016 E S.M.I. NOMINA DELLA COMMISSIONE DI SUPPORTO AL RUP PER LA VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE

IL DIRETTORE DEL U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Direttore **U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE** delle risultanze degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità tecnica e amministrativa della stessa, resa dallo stesso Dirigente responsabile proponente a mezzo della sottoscrizione della presente;

dichiarata, altresì, espressamente con la sottoscrizione, nella qualità di Responsabile del trattamento anche nella fase di pubblicazione, la conformità del presente atto ai principi di cui al Regolamento europeo n. 679 del 27 aprile 2016 ed al D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101 in materia di protezione dei dati personali;

dichiarata, allo stato ed in relazione al procedimento di cui al presente atto, l'insussistenza del conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, delle disposizioni di cui al vigente Codice di Comportamento Aziendale e delle misure previste dal vigente Piano Triennale della Prevenzione della corruzione e della Trasparenza;

dichiarata, infine, la conformità del presente atto ai principi di cui alla legge 6 novembre 2012, n. 190.

Premesso che

- in data 28/04/2022 la società Siram S.p.A., C.F.e P.I. 08786190150, con sede legale in MILANO (MI) – CAP 20152, Via Anna Maria Mozzoni n. 12 – PEC: ufficiogare@pec.siram.it, a mezzo PEC ha presentato una proposta di partenariato pubblico-privato, ai sensi dell'art. 183 c.15 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i., afferente ai *“Servizi gestionali e manutentivi delle strutture edili e degli impianti tecnologici inclusa la fornitura dei vettori energetici, termico ed elettrico, presso i Presidi Ospedalieri e le altre strutture di pertinenza e/o proprietà della ASL NAPOLI 3 SUD”*;
- in data 12/07/2022, la società Edison Facility Solutions S.p.A., C.F. e P.IVA 08414430960, con sede legale in Via dei Viticoltori, 5 38123 a Trento (TN) – PEC: pec@pec.edison.it, ha presentato una Proposta di Partenariato Pubblico Privato, ai sensi dell'art. 183 c.15 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei *“Servizi energetici e del multiservizio tecnologico, comprese la progettazione e la realizzazione degli interventi di efficienza energetica e riqualificazione tecnologica relativamente agli immobili della ASL Napoli 3 Sud”*;

Tenuto conto che

- ai sensi dell'art. 6 della Legge Regionale della Campania 24 dicembre 2003, n. 28

- comma 15: *“Ai fini del contenimento e della razionalizzazione della spesa, la So.Re.Sa. costituisce centrale di committenza regionale ai sensi dell’articolo 3, comma 1, lett. i) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e soggetto aggregatore ai sensi dell’articolo 9 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, che aggiudica appalti pubblici o conclude accordi quadro di lavori, forniture o servizi destinati alle ASL e AO”;*
- comma15-bis *“È comunque fatta salva, previa autorizzazione della So.Re.Sa., la possibilità delle ASL e delle AO di indire procedure di gara per la stipula di contratti di acquisto e fornitura di beni e servizi relativi alle categorie merceologiche inserite nella programmazione di cui al comma 14quinquies del presente articolo. Gli atti e i contratti di acquisto e fornitura stipulati dalle ASL e dalle AO in assenza dell'autorizzazione prevista dal presente comma sono nulli e costituiscono causa di responsabilità amministrativa. Degli acquisti e delle forniture effettuate dalle ASL e dalle AO, previa la predetta autorizzazione, e dei relativi flussi finanziari, è data comunicazione alla piattaforma informatica della So.Re.Sa. secondo le modalità dalla stessa definite in coerenza con la Programmazione regionale per l’attuazione del Piano di rientro dal disavanzo sanitario e con i Programmi operativi adottati ai sensi dell’articolo 2, comma 88, della legge 191/2009. Per le procedure di acquisto relative a categorie merceologiche diverse da quelle inserite nel primo periodo del presente comma, non è necessario acquisire la preventiva autorizzazione della So.Re.Sa. Resta comunque l’obbligo di comunicazione delle ASL e delle AO delle procedure aggiudicate per le finalità di cui ai commi 14ter e 15sexies”;*
- comma 15-sexies *“È fatto obbligo alle ASL ed alle AO di aderire alle convezioni e accordi quadro delle procedure di gara aggiudicate dalla centrale di committenza regionale”;*

Precisato che

- con nota prot. n. 68746 del 21/07/2022, è stata richiesta alla Direzione Generale Tutela della Salute della Regione Campania l'esistenza di eventuali motivi ostativi alla prosecuzione delle attività istruttorie delle proposte acquisite per l'eventuale approvazione e dichiarazione di pubblico interesse;
- nelle more dell'acquisizione del citato parere della competente Direzione Regionale, si rende necessario procedere alla verifica delle proposte acquisite che, come previsto dall'art. 183 c.15 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i., contengono un progetto di fattibilità tecnica ed economica, una bozza di convenzione, un piano economico-finanziario asseverato da uno dei soggetti di cui al comma 9 primo periodo del citato art. 183, e la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione, oltre alle autodichiarazioni relative al possesso dei requisiti;

Considerato che

- con nota prot. n. 8578 del 13/01/2023, il Direttore U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare, nella qualità di Responsabile Unico dei Procedimenti, ha richiesto l'individuazione di una commissione di supporto per la valutazione delle proposte costituita da professionalità competenti nelle materie dell'energy management, dei lavori pubblici, dei contratti global services e dei piani economico-finanziari;
- con nota prot. n. 9996 del 16/01/2023, il Direttore Amministrativo, in riscontro alla richiesta prot. n. 8578 del 13/01/2023, ha individuato i seguenti componenti per la costituzione della commissione di supporto al RUP per la valutazione delle proposte di PPP acquisite dalla ASL Napoli 3 Sud:
 - Ing. Antonio Frappola, Direttore U.O.C. Sviluppo e Gestione Impianti Tecnologici, Adeguamento Sismico ed Antincendio;
 - Dott. Maurizio Imperatrice, Direttore f.f. U.O.C. Gestione Economica Finanziaria;
 - Avv. Giovanni Rajola Pescarini, Dirigente Avvocato dell'U.O.C. Affari Legali;

Ritenuto di

- confermare l'individuazione dell'Ing. Ciro Visone, Direttore dell'U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare, quale Responsabile Unico dei Procedimenti afferenti alle proposte di finanza di progetto presentate dalle società Siram S.p.A. ed Edison Facility Solutions S.p.A., ai sensi dell'art. 183 c.15 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- prendere atto dell'individuazione dei componenti individuati dalla Direzione Amministrativa con nota prot. n. 9996 del 16/01/2023 e, per l'effetto, nominare la commissione di supporto al Responsabile Unico dei Procedimenti per la valutazione delle proposte di project-financing presentate all'ASL Napoli 3 Sud come di seguito specificato:

- Ing. Antonio Frappola, Direttore U.O.C. Sviluppo e Gestione Impianti Tecnologici, Adeguamento Sismico ed Antincendio;
- Dott. Maurizio Imperatrice, Direttore f.f. U.O.C. Gestione Economica Finanziaria;
- Avv. Giovanni Rajola Pescarini, Dirigente Avvocato dell'U.O.C. Affari Legali;
- dare mandato al RUP, con il supporto della commissione tecnica nominata, di predisporre una relazione istruttoria delle proposte di finanza di progetto da sottoporre all'approvazione della Direzione Strategica Aziendale;

Visti

- la L. n.241/1990;
- il D.Lgs. n.165/2001;
- il D.Lgs. n.50/2016;
- il D.P.R. n.207/2010, per le parti ancora vigenti;
- le linee guida ANAC ed i D.M. emanati in attuazione del D.Lgs. n.50/2016;
- la Legge n.120/2020, di conversione con modificazioni del D.L. n.76/2020;
- la Legge n.108/2021, di conversione con modificazioni del D.L. n.77/2021;
- l'Atto Aziendale ed i Regolamenti vigenti.

PROPONE AL DIRETTORE GENERALE

- di confermare l'individuazione dell'Ing. Ciro Visone, Direttore dell'U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare, quale Responsabile Unico dei Procedimenti afferenti alle proposte di finanza di progetto presentate dalle società Siram S.p.A. ed Edison Facility Solutions S.p.A., ai sensi dell'art. 183 c.15 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- di prendere atto dell'individuazione dei componenti individuati dalla Direzione Amministrativa con nota prot. n. 9996 del 16/01/2023 e, per l'effetto, nominare la commissione di supporto al Responsabile Unico dei Procedimenti per la valutazione delle proposte di project-financing presentate all' ASL Napoli 3 Sud come di seguito specificato:
 - Ing. Antonio Frappola, Direttore U.O.C. Sviluppo e Gestione Impianti Tecnologici, Adeguamento Sismico ed Antincendio;
 - Dott. Maurizio Imperatrice, Direttore f.f. U.O.C. Gestione Economica Finanziaria;
 - Avv. Giovanni Rajola Pescarini, Dirigente Avvocato dell'U.O.C. Affari Legali;
- di dare mandato al RUP, con il supporto della commissione tecnica nominata, di predisporre una relazione istruttoria delle proposte di finanza di progetto da sottoporre all'approvazione della Direzione Strategica Aziendale;
- di demandare al RUP la trasmissione della presente deliberazione agli operatori economici proponenti Siram S.p.A. ed Edison Facility Solutions S.p.A.;
- di pubblicare la presente deliberazione sull'Albo Pretorio Informatico del sito web Aziendale.

Il Direttore U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

VISONE CIRO

(Firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 7.3.2005 n. 82 s.m.i. e norme collegate
– Sostituisce la firma autografa)

Il Direttore Generale

In forza della Delibera della Giunta Regionale della Campania n. 321 del 21 Giugno 2022 e con D.P.G.R.C. n. 111 del 4 Agosto 2022

Preso atto della dichiarazione resa dal dirigente proponente con la sottoscrizione, in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa del presente atto, nonché relativa alla conformità dello stesso atto alle

disposizioni vigenti in materia di tutela della privacy;

Sentito il parere favorevole espresso dal Direttore Sanitario aziendale e dal Direttore Amministrativo aziendale

Il Direttore Sanitario aziendale
dr.ssa Elvira Bianco

Il Direttore Amministrativo aziendale
dr. Michelangelo Chiacchio

(Firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 7.3.2005 n. 82 s.m.i. e norme collegate
– Sostituisce la firma autografa)

DELIBERA

- di confermare l'individuazione dell'Ing. Ciro Visone, Direttore dell'U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare, quale Responsabile Unico dei Procedimenti afferenti alle proposte di finanza di progetto presentate dalle società Siram S.p.A. ed Edison Facility Solutions S.p.A., ai sensi dell'art. 183 c.15 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- di prendere atto dell'individuazione dei componenti individuati dalla Direzione Amministrativa con nota prot. n. 9996 del 16/01/2023 e, per l'effetto, nominare la commissione di supporto al Responsabile Unico dei Procedimenti per la valutazione delle proposte di project-financing presentate all' ASL Napoli 3 Sud come di seguito specificato:
 - o Ing. Antonio Frappola, Direttore U.O.C. Sviluppo e Gestione Impianti Tecnologici, Adeguamento Sismico ed Antincendio;
 - o Dott. Maurizio Imperatrice, Direttore f.f. U.O.C. Gestione Economica Finanziaria;
 - o Avv. Giovanni Rajola Pescarini, Dirigente Avvocato dell'U.O.C. Affari Legali;
- di dare mandato al RUP, con il supporto della commissione tecnica nominata, di predisporre una relazione istruttoria delle proposte di finanza di progetto da sottoporre all'approvazione della Direzione Strategica Aziendale;
- di demandare al RUP la trasmissione della presente deliberazione agli operatori economici proponenti Siram S.p.A. ed Edison Facility Solutions S.p.A.;
- di pubblicare la presente deliberazione sull'Albo Pretorio Informatico del sito web Aziendale.

Il Dirigente proponente sarà responsabile in via esclusiva, dell'esecuzione della presente deliberazione, che viene resa immediatamente esecutiva, data l'urgenza, curandone tutti i consequenziali adempimenti, nonché quelli di pubblicità e di trasparenza previsti dal D.L.gs 14 marzo 2013 n° 33 e s.m.i.

Il Direttore Generale

Dr. Giuseppe Russo

(Firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 7.3.2005 n. 82 s.m.i. e norme collegate.
– Sostituisce la firma autografa)