

DELIBERAZIONE N. 311 DEL 27/03/2023

OGGETTO:

"LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E DI RISTRUTTURAZIONE DEL VECCHIO PADIGLIONE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO AGOSTINO MARESCA DI TORRE DEL GRECO" PREVISTI NEL PROGRAMMA DEGLI INVESTIMENTI EX ART. 20 L.67/88 III FASE I STRALCIO E NEL PNRR M6-C2-INV.1.2, "VERSO UN OSPEDALE SICURO E SOSTENIBILE" - CUP: D59J19000380003 - CUP: D51B21003670006 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DEI "LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DEL VECCHIO PADIGLIONE DEL P.O. DI TORRE DEL GRECO" E DEGLI ELABORATI TECNICI PER L'INDIZIONE DI UNA PROCEDURA DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI. AFFIDAMENTO DELLE FUNZIONI DI CENTRALE DI COMMITTENZA ALLA SO.RE.SA. S.P.A.

STRUTTURA PROPONENTE:

U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

PROVVEDIMENTO:

Immediatamente Esecutivo

IL DIRETTORE GENERALE

dr. Giuseppe Russo, nominato con Delibera della Giunta Regionale della Campania n. 321 del 21 Giugno 2022 e con D.P.G.R.C. n. 111 del 4 Agosto 2022, con l'assistenza del Segretario verbalizzante, previa acquisizione del parere del Direttore Amministrativo Aziendale e del Direttore Sanitario Aziendale, ha adottato la deliberazione in oggetto di cui al testo che segue:

OGGETTO: "LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E DI RISTRUTTURAZIONE DEL VECCHIO PADIGLIONE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO AGOSTINO MARESCA DI TORRE DEL GRECO" PREVISTI NEL PROGRAMMA DEGLI INVESTIMENTI EX ART. 20 L.67/88 III FASE I STRALCIO E NEL PNRR M6-C2-INV.1.2, "VERSO UN OSPEDALE SICURO E SOSTENIBILE" - CUP: D59J19000380003 - CUP: D51B21003670006 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DEI "LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DEL VECCHIO PADIGLIONE DEL P.O. DI TORRE DEL GRECO" E DEGLI ELABORATI TECNICI PER L'INDIZIONE DI UNA PROCEDURA DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI. AFFIDAMENTO DELLE FUNZIONI DI CENTRALE DI COMMITTENZA ALLA SO.RE.SA. S.P.A.

IL DIRETTORE DEL U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Direttore **U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE** delle risultanze degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità tecnica e amministrativa della stessa, resa dallo stesso Dirigente responsabile proponente a mezzo della sottoscrizione della presente;

dichiarata, altresì, espressamente con la sottoscrizione, nella qualità di Responsabile del trattamento anche nella fase di pubblicazione, la conformità del presente atto ai principi di cui al Regolamento europeo n. 679 del 27 aprile 2016 ed al D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101 in materia di protezione dei dati personali;

dichiarata, allo stato ed in relazione al procedimento di cui al presente atto, l'insussistenza del conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, delle disposizioni di cui al vigente Codice di Comportamento Aziendale e delle misure previste dal vigente Piano Triennale della Prevenzione della corruzione e della Trasparenza;

dichiarata, infine, la conformità del presente atto ai principi di cui alla legge 6 novembre 2012, n. 190.

PREMESSO CHE

- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021, è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia, pubblicato sul sito internet della Presidenza del Consiglio dei Ministri;
- con decreto del Ministero dell'Economia e Finanze del 6 agosto 2021, recante "Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione" sono state assegnate alle singole amministrazioni dello Stato le risorse finanziarie per l'attuazione degli interventi di cui sono titolari;
- gli interventi a titolarità del Ministero della Salute contenuti nella Missione 6 "Salute" sono diretti a superare alcune criticità riscontrate a causa delle tendenze demografiche in atto, dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 e delle disparità territoriali e di assistenza sul territorio;
- la Missione 6 "Salute" risulta suddivisa in due componenti:

- M6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza territoriale sanitaria;
- M6C2: innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale;
- l'investimento 1.2 "Verso un ospedale sicuro e sostenibile" della M6C2 mira a delineare un percorso di miglioramento strutturale nel campo della sicurezza degli edifici ospedalieri, adeguandoli alle vigenti norme in materia di costruzioni in area sismica;
- il D.M. del 20 gennaio 2022, pubblicato su G.U. Serie Generale n.57 del 09-03-2022, ha stabilito per i progetti del Piano nazionale di ripresa e resilienza per la Missione 6 Componente 2, la ripartizione programmatica delle risorse e dei target alle regioni e alle province autonome, assegnando alla Regione Campania, l'importo di € 70.904.292,44 a valere sulle risorse PNRR;
- in data 17 giugno 2022, il Ministero della Salute e la Regione Campania hanno sottoscritto il Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) e il relativo Piano Operativo allegato per l'esecuzione e la realizzazione degli investimenti a regia della Regione;
- la Regione Campania ha individuato per ciascuna Linea di Investimento, come da Allegato 2 al Piano Operativo che è parte integrante del CIS, la localizzazione dei singoli interventi e l'Ente del Servizio Sanitario Regionale Soggetto Attuatore Esterno da delegare all'esecuzione di ciascuno degli stessi;
- per la Linea di Investimento M6C2 1.2, sul territorio di competenza della ASL Napoli 3 Sud, a valere sulle risorse PNRR, risultano programmati i seguenti n.2 interventi:
 - o Adeguamento sismico del P.O. Agostino Maresca di Torre del Greco, per l'importo complessivo di €8.350.000,00;
 - o Adeguamento sismico del P.O. Santa Maria della Pietà di Nola, per l'importo complessivo di €8.500.000,00;
- in data 16 agosto 2022, è stata sottoscritta la delega amministrativa tra la Regione Campania e la ASL Napoli 3 Sud per l'attuazione degli interventi previsti per la Linea di Investimento M6C2 1.2 sul territorio di competenza della ASL Napoli 3 Sud;

CONSIDERATO CHE

- con Determinazione Dirigenziale n.257 del 15/11/2021, per le motivazioni in essa riportate, sono stati affidati i *"Servizi supplementari di ingegneria e architettura inerenti la progettazione, il coordinamento della sicurezza e la direzione dei lavori di adeguamento sismico del Vecchio Padiglione del P.O. A. Maresca di Torre del Greco"* al R.T.P. SINTEC srl/ Mastellone di Castelvete Engineering srl/Geol. Enrico Bottiglieri, già affidatario dei servizi di ingegneria ed architettura per la *"Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza dei Lavori di ristrutturazione ed adeguamento degli ospedali di Nola, Torre del Greco e Boscotrecase – Legge n° 67/88 – Art. 20 – III Fase – I Stralcio"* – Lotto 2 P.O. di Torre del Greco – CUP: D59J19000380003 - CIG: 8131779C4E", con la modifica al contratto in corso di efficacia, ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. b) del D. lgs. n.50/2016 e s.m.i., per un importo complessivo a corpo delle prestazioni pari ad €100.000,00, oltre CNPAIA ed IVA;
- in data 29/03/2022 è stato stipulato l'atto aggiuntivo al contratto di appalto;
- con messaggio PEC del 23/09/2022, acquisito al prot. n. 100968 del 26/09/2022, il RTP incaricato ha trasmesso il progetto definitivo dei *"Lavori di adeguamento sismico del Vecchio Padiglione del presidio ospedaliero Agostino Maresca di Torre del Greco"*, per l'importo complessivo del quadro economico di €25.700.000,00;
- con Decreto MEF 18 novembre 2022, a seguito di presentazione di istanza per l'accesso al fondo per l'avvio delle opere indifferibili di cui all'art. 26 c.7 del D.L. n.50/2022, è stata approvata l'assegnazione delle ulteriori risorse per i *"Lavori di adeguamento sismico del Vecchio Padiglione del presidio ospedaliero Agostino Maresca di Torre del Greco"* per l'importo aggiuntivo di €17.350.000,00, con previsione di avvio della procedura di affidamento entro il 31/12/2022;
- con messaggio PEC del 10/02/2023, acquisito al prot. n. 30632 del 13/02/2023, il RTP incaricato ha trasmesso la revisione del progetto definitivo dei *"Lavori di adeguamento sismico del Vecchio Padiglione del presidio ospedaliero Agostino Maresca di Torre del Greco"*, modificato a seguito delle osservazioni del RUP, per il nuovo importo complessivo del quadro economico di €19.000.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale n.35 del 08/03/2023, per le motivazioni in essa riportate, sono stati affidati i *"Servizi di ingegneria ed architettura per la verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei Lavori di adeguamento sismico del Vecchio Padiglione del presidio ospedaliero Agostino Maresca di Torre del Greco"* alla società "Ingegneria e Sviluppo" Srl, C.F. e P.I. 07918340634, PEC: info@pec.ie-singegneria.com, con sede legale in Via Nazionale delle Puglie n.283, San Vitaliano (NA), Rappresentante Legale Ing. Antonio Russo, iscritto all'Ordine Professionale degli Ingegneri della Provincia di Napoli al n. 13012, per l'importo complessivo di €39.000,00, oltre CNPAIA al 4% di €1.560,00 ed IVA al 22% di €8.923,20, per una spesa complessiva di €49.483,20;

- con messaggio PEC del 21/03/2023, il verificatore incaricato ha trasmesso il primo rapporto di verifica sul progetto definitivo dei *"Lavori di adeguamento sismico del Vecchio Padiglione del presidio ospedaliero Agostino Maresca di Torre del Greco"* redatto dal progettista incaricato;
- con messaggio PEC del 24/03/2023, il progettista incaricato ha trasmesso la revisione del progetto definitivo, modificato ed integrato secondo le richieste del soggetto incaricato della verifica;
- con messaggio PEC del 27/03/2023, il soggetto incaricato della verifica ha trasmesso il rapporto conclusivo di verifica sul progetto definitivo redatto dal progettista incaricato;
- in data 27/03/2023, preso atto degli esiti delle verifiche, il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Ciro Visone, ha validato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei *"Lavori di adeguamento sismico del Vecchio Padiglione del presidio ospedaliero Agostino Maresca di Torre del Greco"* redatto dal RTP S.In.Tec. Srl/ Mastellone di Castelvete Engineering Srl/Geol. Enrico Bottiglieri e verificato dalla società Ingegneria e Sviluppo Srl;

CONSIDERATO INOLTRE CHE

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 311 del 09/04/2021 e successiva Deliberazione n.329 del 14/04/2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei *"Lavori di adeguamento e completamento P.O. di Nola"* redatto dal RTP S.In.Tec. Srl/ Mastellone di Castelvete Engineering Srl/Geol. Enrico Bottiglieri, in conformità alla scheda n. 24 "P.O. di Torre del Greco – Progetto lavori di adeguamento e completamento " approvata con D.D. n.79 del 11/03/2021 dal Direttore Generale Tutela della Salute della Regione Campania, per l'importo complessivo di € 6.000.000,00, verificato dal RTP Paolo de Falco, Ing. Rosa Anna Auletta, GMN Engineering srl, e validato dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Ciro Visone, come da documentazione agli atti dell'U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare;
- con Decreto Dirigenziale della Direzione Generale Tutela della Salute della Regione Campania n.132 del 15/04/2021, ai fini dell'ammissione a finanziamento da parte del Ministero della Salute è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento di cui alla scheda n. 24 denominato *"P.O. di Torre del Greco - Progetto lavori di adeguamento e completamento"* per l'importo complessivo di €6.000.000,00, di cui € 5.700.000,00 a carico dello Stato ed €300.000,00 a carico della Regione;
- con Decreto Dirigenziale della Direzione Generale Programmazione Sanitaria del Ministero della Salute del 20 aprile 2021, è stato ammesso a finanziamento l'intervento denominato *"P.O. di Torre del Greco - Progetto lavori di adeguamento e completamento"*, codice intervento 150.150108.U.129, cod. CUP: D59J19000380003, per un importo a carico dello Stato di € 5.700.000,00 - codice finanziamento: 150.150108.U.129.01, al netto della quota a carico della Regione Campania;
- con Decreto Dirigenziale della U.O.D. Edilizia Sanitaria della Direzione Generale Tutela della Salute della Regione Campania n.60 del 28/04/2021 è stato impegnato l'importo complessivo di €6.000.000,00, di cui € 5.700.000,00 a carico dello Stato ed €300.000,00 a carico della Regione, per l'attuazione dell'intervento di cui alla scheda n. 24 denominato *"P.O. di Torre del Greco - Progetto lavori di adeguamento e completamento"*;

DATO ATTO CHE

- al fine di ottimizzare le procedure tecnico-amministrative per le fasi di affidamento e di esecuzione dei lavori di adeguamento e ristrutturazione del presidio programmati con le risorse ex art. 20 L. 67/88 III Fase I Stralcio e PNRR M6C2 Inv.1.2, e di ridurre le interferenze dei cantieri con le attività sanitarie erogate presso il nosocomio, è stata valutata la necessità di accorpare gli interventi, affidandone l'esecuzione ad un unico operatore economico mediante un unico contratto di appalto;
- a tal proposito, il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 48 c.5 del D.L. n.77/2021, convertito con modificazioni in L. n.108/2021, ha redatto il Capitolato Speciale di Appalto, la Determinazione dei Corrispettivi dei servizi di ingegneria per la progettazione esecutiva, lo Schema di Contratto ed il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze per l'indizione di una procedura di gara unica per l'affidamento di *"Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di adeguamento sismico e di ristrutturazione del presidio ospedaliero Agostino Maresca di Torre del Greco"*, ed il quadro economico unico degli interventi, dell'importo complessivo di €25.000.000,00 come di seguito specificato:

Appalto Integrato per la "Progettazione esecutiva ed esecuzione dei "Lavori di adeguamento sismico e di ristrutturazione ed adeguamento del Vecchio Padiglione del P.O. A. Maresca di Torre del Greco" (art. 48 c.5 D.L. n.77/2021, convertito con modificazioni in L. n.108/2021) QUADRO ECONOMICO UNICO			
A) Lavori	Fondi PNRR-M6C2	Fondi Art. 20 L.67/88	TOTALE
A.1) Importo dei lavori a misura, a corpo, in economia	€ 13.694.594,54	€ 4.024.854,04	€ 17.719.448,58
A.1.a) OG1 Edifici Civili ed Industriali	€ 11.527.588,83	€ 1.979.240,77	€ 13.506.829,60
A.1.b) OG 11 Impianti Tecnologici	€ 2.167.005,71	€ 1.367.249,90	€ 3.534.255,61
A.1.c) OG 10 Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione	€ 0,00	€ 678.363,37	€ 678.363,37
di cui importi relativi al costo della manodopera	€ 4.627.680,19	€ 1.240.017,38	€ 5.867.697,57
incidenza percentuale manodopera	33,79%	30,81%	33,11%
A.2) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 446.438,92	€ 55.388,17	€ 501.827,09
Importo totale dei lavori	€ 14.141.033,46	€ 4.080.242,21	€ 18.221.275,67
B) Servizi di Ingegneria ed Architettura			
B.1) Progettazione esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione	€ 349.848,58	€ 42.614,46	€ 392.463,04
IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO	€ 14.490.882,04	€ 4.122.856,67	€ 18.613.738,71
C) Somme a disposizione della Stazione Appaltante			
C.1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 144.908,82	€ 121.604,84	€ 266.513,66
C.2) Rilievi, accertamenti e indagini	€ 30.000,00	€ 0,00	€ 30.000,00
C.3) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 10.000,00	€ 5.000,00	€ 15.000,00
C.4) Imprevisti ed arrotondamenti	€ 749.424,23	€ 82.838,57	€ 832.262,81
C.5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
C.6) Accantonamento per adeguamento prezzi	€ 434.726,46	€ 41.228,57	€ 475.955,03
C.7) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, alle funzioni svolte dal personale dipendente (incentivo ex art. 113 D. Lgs. n.50/2016)	€ 869.452,92	€ 164.914,27	€ 1.034.367,19
C.8) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 289.817,64	€ 41.228,57	€ 331.046,21
C.9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 10.000,00	€ 5.000,00	€ 15.000,00
C.10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 5.000,00	€ 0,00	€ 5.000,00
C.11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 50.000,00	€ 20.000,00	€ 70.000,00
C.12) Acquisto di arredi, attrezzature e strumentazioni	€ 0,00	€ 737.700,00	€ 737.700,00
C.13) I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 1.915.787,88	€ 657.628,52	€ 2.573.416,40
C.13.a) Contributo previdenziale (4%) su Progettazione e CSP, spese tecniche e tecnico-amministrative	€ 60.364,77	€ 9.950,29	€ 70.315,06
C.13.b) I.V.A. su lavori ed imprevisti	€ 1.503.536,65	€ 428.468,56	€ 1.932.005,21
C.13.c) IVA su rilievi, indagini e spese tecniche	€ 351.886,46	€ 56.915,67	€ 408.802,13
C.13.d) IVA su acquisti di arredi, attrezzature e strumentazioni	€ 0,00	€ 162.294,00	€ 162.294,00
Totale somme a disposizione	€ 4.509.117,96	€ 1.877.143,33	€ 6.386.261,29
IMPORTO TOTALE	€ 19.000.000,00	€ 6.000.000,00	€ 25.000.000,00

- con nota prot. n.45210 del 03/03/2023, considerata la criticità esistente per il rispetto dei cronoprogrammi previsti nel PNRR, nel Contratto Istituzionale di Sviluppo e, conseguentemente, nella delega amministrativa conferita alla ASL Napoli 3 Sud, in forza della Convenzione stipulata in data 02/10/2017, è stata richiesta la disponibilità alla So.Re.Sa. S.p.A. per la delega delle funzioni di Centrale di Committenza per l'indizione e l'espletamento di procedure di gara per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori;
- con nota prot. n. 4191 del 09/03/2023, registrata al protocollo aziendale n.50212 del 09/03/2023, la So. - Re.Sa. S.p.A. ha confermato la propria disponibilità ad assumere le funzioni di Centrale di Committenza per le gare proposte;
- con successiva nota prot. n. 4976 del 22/03/2023, registrata al protocollo aziendale n. 59934 del 22/03/2023, la So.Re.Sa. S.p.A. ha trasmesso la nota prot. n. PG/2023/0144673 del 16/03/2023 dell'Ufficio Speciale Grandi Opere – Ufficio di Staff "Attuazione Interventi PNRR e Edilizia Ospedaliera" della Regione Campania relativa al conferimento di incarico per il supporto alle Aziende Sanitarie Regionali per l'indizione delle gare di appalto per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori previsti nel PNRR;

RICHIAMATO

- il Decreto 10 febbraio 2023 del Ministero dell'Economia e delle Finanze recante "Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025. Fondo opere indifferibili 2023", pubblicato su GU n.58 del 9-3-2023, che disciplina la procedura ordinaria per l'accesso, su base semestrale, al Fondo da parte delle stazioni appaltanti, allo scopo di consentire l'avvio, entro il 31 dicembre 2023, delle procedure di affidamento previste dai cronoprogrammi degli interventi indicati all'art. 1, comma 375, della legge di bilancio nonché di consentire la realizzazione degli stessi entro i termini previsti;

RITENUTO DI

- approvare il progetto definitivo dei "Lavori di adeguamento sismico del Vecchio Padiglione del Presidio Ospedaliero Agostino Maresca di Torre del Greco" redatto dal RTP S.In.Tec. Srl/ Mastellone di Castelvetere Engineering Srl/Geol. Enrico Bottiglieri, verificato ai sensi dell'art. 26 del D. lgs. n.50/2016 e

s.m.i. dalla società Ingegneria e Sviluppo Srl, e validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 27/03/2023, come da documentazione agli atti dell'U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio immobiliare;

- approvare il Capitolato Speciale di Appalto, la Determinazione dei Corrispettivi dei servizi di ingegneria per la progettazione esecutiva, lo Schema di Contratto ed il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze ed il quadro economico unico degli interventi, dell'importo complessivo di €25.000.000,00, redatti dal Responsabile Unico del Procedimento per l'indizione di una procedura di gara unica per l'affidamento di un appalto integrato di *"Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di adeguamento sismico e di ristrutturazione del Vecchio Padiglione del Presidio Ospedaliero Agostino Maresca di Torre del Greco"*, ai sensi dell'art. 48 c.5 del D.L. n.77/2021, convertito con modificazioni in L. n.108/2021;
- affidare alla So.Re.Sa. S.p.A., in forza della convenzione stipulata in data 02/10/2017 e della nota prot. n. PG/2023/0144673 del 16/03/2023 dell'Ufficio Speciale Grandi Opere – Ufficio di Staff "Attuazione Interventi PNRR e Edilizia Ospedaliera" della Regione Campania, le attività previste dall'art. 3 della citata convenzione relative alle funzioni di "Centrale di Committenza" per l'indizione e l'espletamento della procedura di gara per l'affidamento di un appalto integrato di *"Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di adeguamento sismico e di ristrutturazione del Vecchio Padiglione del Presidio Ospedaliero Agostino Maresca di Torre del Greco"*, ai sensi dell'art. 48 c.5 del D.L. n.77/2021, convertito con modificazioni in L. n.108/2021;
- dare mandato al Direttore dell'U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento, di trasmettere alla So.Re.Sa. S.p.A. tutti gli atti necessari per l'indizione della procedura di gara;
- dare atto che, ai sensi della L. n. 3/2003, sono stati generati i seguenti Codici Unici Progetto per la funzionalità della rete di monitoraggio degli investimenti pubblici:
 - o D59J19000380003 – Art. 20 L.67/88 III Fase I Stralcio – Lavori di ristrutturazione del P.O. di Torre del Greco
 - o D51B21003670006 – PNRR M6C2 Inv.1.2 – Lavori di adeguamento sismico del Vecchio Padiglione del Presidio Ospedaliero Agostino Maresca di Torre del Greco;
- dare atto che la spesa complessiva di €25.000.000,00 per l'attuazione dell'intervento trova copertura finanziaria a valere sulle risorse PNRR M6C2 Inv.1.2, per €8.350.000,00, ed art. 20 L.n.67/88 III Fase I Stralcio, per €6.000.000,00, e di €10.650.000,00 mediante accesso al fondo opere indifferibili 2023, previa presentazione di istanza con procedura ordinaria, secondo le modalità disciplinate dal Decreto MEF 10/02/2023, ovvero, qualora l'intervento non dovesse trovare capienza sul FOI 2023 e non dovessero rinvenirsi ulteriori fonti di finanziamento, a valere sulle risorse del bilancio aziendale, per le annualità di riferimento dell'intervento, secondo il relativo cronoprogramma di spesa;

VISTO

- la L. n.241/1990;
- il D.Lgs. n.165/2001;
- il D.Lgs. n.50/2016;
- il D.P.R. n.207/2010, per le parti ancora vigenti;
- le linee guida ANAC ed i D.M. emanati in attuazione del D.Lgs. n.50/2016;
- la Legge n.120/2020, di conversione con modificazioni del D.L. n.76/2020;
- la Legge n.108/2021, di conversione con modificazioni del D.L. n.77/2021;
- la Legge n.91/2022, di conversione con modificazioni del D.L. n.50/2022;
- l'Atto Aziendale ed i Regolamenti vigenti.

PROPONE AL DIRETTORE GENERALE

- di **approvare** il progetto definitivo dei *"Lavori di adeguamento sismico del Vecchio Padiglione del Presidio Ospedaliero Agostino Maresca di Torre del Greco"* redatto dal RTP S.In.Tec. Srl/ Mastellone di Castelvetere Engineering Srl/Geol. Enrico Bottiglieri, verificato ai sensi dell'art. 26 del D. lgs. n.50/2016 e s.m.i. dalla società Ingegneria e Sviluppo Srl, e validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 27/03/2023, come da documentazione agli atti dell'U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio immobiliare;
- di **approvare** il Capitolato Speciale di Appalto, la Determinazione dei Corrispettivi dei servizi di ingegneria per la progettazione definitiva/esecutiva, lo Schema di Contratto ed il Documento Unico di Valutazio-

ne dei Rischi da Interferenze ed il quadro economico unico degli interventi, dell'importo complessivo di €25.000.000,00, redatti dal Responsabile Unico del Procedimento per l'indizione di una procedura di gara unica per l'affidamento di un appalto integrato di *"Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di adeguamento sismico e di ristrutturazione del Vecchio Padiglione del Presidio Ospedaliero Agostino Maresca di Torre del Greco"*, ai sensi dell'art. 48 c.5 del D.L. n.77/2021, convertito con modificazioni in L. n.108/2021;

- di **affidare** alla So.Re.Sa. S.p.A., in forza della convenzione stipulata in data 02/10/2017 e della nota prot. n. PG/2023/0144673 del 16/03/2023 dell'Ufficio Speciale Grandi Opere – Ufficio di Staff "Attuazione Interventi PNRR e Edilizia Ospedaliera" della Regione Campania, le attività previste dall'art. 3 della citata convenzione relative alle funzioni di "Centrale di Committenza" per l'indizione e l'espletamento della procedura di gara per l'affidamento di un appalto integrato di *"Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di adeguamento sismico e di ristrutturazione del Vecchio Padiglione del Presidio Ospedaliero Agostino Maresca di Torre del Greco"*, ai sensi dell'art. 48 c.5 del D.L. n.77/2021, convertito con modificazioni in L. n.108/2021;
- di **dare mandato** al Direttore dell'U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento, di trasmettere alla So.Re.Sa. S.p.A. tutti gli atti necessari per l'indizione della procedura di gara;
- di **dare atto** che, ai sensi della L. n. 3/2003, sono stati generati i seguenti Codici Unici Progetto per la funzionalità della rete di monitoraggio degli investimenti pubblici:
 - o D59J19000380003 – Art. 20 L.67/88 III Fase I Stralcio – Lavori di ristrutturazione del P.O. di Torre del Greco
 - o D51B21003670006 – PNRR M6C2 Inv.1.2 – Lavori di adeguamento sismico del Vecchio Padiglione del Presidio Ospedaliero Agostino Maresca di Torre del Greco;
- di **dare atto** che la spesa complessiva di €25.000.000,00 per l'attuazione dell'intervento trova copertura finanziaria a valere sulle risorse PNRR M6C2 Inv.1.2, per €8.350.000,00, ed art. 20 L.n.67/88 III Fase I Stralcio, per €6.000.000,00, e di €10.650.000,00 mediante accesso al fondo opere indifferibili 2023, previa presentazione di istanza con procedura ordinaria, secondo le modalità disciplinate dal Decreto MEF 10/02/2023, ovvero, qualora l'intervento non dovesse trovare capienza sul FOI 2023 e non dovessero rinvenirsi ulteriori fonti di finanziamento, a valere sulle risorse del bilancio aziendale, per le annualità di riferimento dell'intervento, secondo il relativo cronoprogramma di spesa;
- di **pubblicare** la presente deliberazione sull'Albo Pretorio Informatico e, a norma dell'art. 29 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i., nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web Aziendale.

Il Direttore U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

VISONE CIRO

(Firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 7.3.2005 n. 82 s.m.i. e norme collegate
– Sostituisce la firma autografa)

Il Direttore Generale

In forza della Delibera della Giunta Regionale della Campania n. 321 del 21 Giugno 2022 e con D.P.G.R.C. n. 111 del 4 Agosto 2022

Preso atto della dichiarazione resa dal dirigente proponente con la sottoscrizione, in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa del presente atto, nonché relativa alla conformità dello stesso atto alle disposizioni vigenti in materia di tutela della privacy;

Sentito il parere favorevole espresso dal Direttore Sanitario aziendale e dal Direttore Amministrativo aziendale

Il Direttore Sanitario aziendale
dr.ssa Elvira Bianco

Il Direttore Amministrativo aziendale
dr. Michelangelo Chiacchio

(Firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 7.3.2005 n. 82 s.m.i. e norme collegate
– Sostituisce la firma autografa)

DELIBERA

- di **approvare** il progetto definitivo dei “*Lavori di adeguamento sismico del Vecchio Padiglione del Presidio Ospedaliero Agostino Maresca di Torre del Greco*” redatto dal RTP S.In.Tec. Srl/ Mastellone di Castelvetere Engineering Srl/Geol. Enrico Bottiglieri, verificato ai sensi dell’art. 26 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i. dalla società Ingegneria e Sviluppo Srl, e validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 27/03/2023, come da documentazione agli atti dell’U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio immobiliare;
- di **approvare** il Capitolato Speciale di Appalto, la Determinazione dei Corrispettivi dei servizi di ingegneria per la progettazione definitiva/esecutiva, lo Schema di Contratto ed il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze ed il quadro economico unico degli interventi, dell’importo complessivo di €25.000.000,00, redatti dal Responsabile Unico del Procedimento per l’indizione di una procedura di gara unica per l’affidamento di un appalto integrato di “*Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di adeguamento sismico e di ristrutturazione del Vecchio Padiglione del Presidio Ospedaliero Agostino Maresca di Torre del Greco*”, ai sensi dell’art. 48 c.5 del D.L. n.77/2021, convertito con modificazioni in L. n.108/2021;
- di **affidare** alla So.Re.Sa. S.p.A., in forza della convenzione stipulata in data 02/10/2017 e della nota prot. n. PG/2023/0144673 del 16/03/2023 dell’Ufficio Speciale Grandi Opere – Ufficio di Staff “Attuazione Interventi PNRR e Edilizia Ospedaliera” della Regione Campania, le attività previste dall’art. 3 della citata convenzione relative alle funzioni di “Centrale di Committenza” per l’indizione e l’espletamento della procedura di gara per l’affidamento di un appalto integrato di “*Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di adeguamento sismico e di ristrutturazione del Vecchio Padiglione del Presidio Ospedaliero Agostino Maresca di Torre del Greco*”, ai sensi dell’art. 48 c.5 del D.L. n.77/2021, convertito con modificazioni in L. n.108/2021;
- di **dare mandato** al Direttore dell’U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento, di trasmettere alla So.Re.Sa. S.p.A. tutti gli atti necessari per l’indizione della procedura di gara;
- di **dare atto** che, ai sensi della L. n. 3/2003, sono stati generati i seguenti Codici Unici Progetto per la funzionalità della rete di monitoraggio degli investimenti pubblici:
 - o D59J19000380003 – Art. 20 L.67/88 III Fase I Stralcio – Lavori di ristrutturazione del P.O. di Torre del Greco
 - o D51B21003670006 – PNRR M6C2 Inv.1.2 – Lavori di adeguamento sismico del Vecchio Padiglione del Presidio Ospedaliero Agostino Maresca di Torre del Greco;
- di **dare atto** che la spesa complessiva di €25.000.000,00 per l’attuazione dell’intervento trova copertura finanziaria a valere sulle risorse PNRR M6C2 Inv.1.2, per €8.350.000,00, ed art. 20 L.n.67/88 III Fase I Stralcio, per €6.000.000,00, e di €10.650.000,00 mediante accesso al fondo opere indifferibili 2023, previa presentazione di istanza con procedura ordinaria, secondo le modalità disciplinate dal Decreto MEF 10/02/2023, ovvero, qualora l’intervento non dovesse trovare capienza sul FOI 2023 e non dovessero rinvenirsi ulteriori fonti di finanziamento, a valere sulle risorse del bilancio aziendale, per le annualità di riferimento dell’intervento, secondo il relativo cronoprogramma di spesa;
- di **pubblicare** la presente deliberazione sull’Albo Pretorio Informatico e, a norma dell’art. 29 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i., nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web Aziendale.

Il Dirigente proponente sarà responsabile in via esclusiva, dell’esecuzione della presente deliberazione, che viene resa immediatamente esecutiva, data l’urgenza, curandone tutti i consequenziali adempimenti, nonché quelli di pubblicità e di trasparenza previsti dal D.L.gs 14 marzo 2013 n° 33 e s.m.i.

Il Direttore Generale

Dr. Giuseppe Russo

(Firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 7.3.2005 n. 82 s.m.i. e norme collegate.
– Sostituisce la firma autografa)