

OGGETTO: D.G.R.C. N.378/2020: PIANO DI RIORGANIZZAZIONE/POTENZIAMENTO DELLE ATTIVITA' IN REGIME DI RICOVERO IN TERAPIA INTENSIVA E IN AREE DI ASSISTENZA AD ALTA INTENSITA' DI CURA DELLA REGIONE CAMPANIA. "LAVORI DI COMPLETAMENTO DEI LOCALI A RUSTICO DEL P.O. DI BOSCOTRECASE PER LA REALIZZAZIONE DI N.20 POSTI LETTO DI TERAPIA SEMI-INTENSIVA" - CUP: D28I20000520005 - CIG PADRE: 844441253A - CIG DERIVATO: 94580104C2 - OPERATORE ECONOMICO ATLANTE S.C.P.A., C.F. E P.I. 14206491004. APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA TECNICA ED ECONOMICA E DELLE MODIFICHE DEL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA, AI SENSI DELL'ART. 106 C.1 LETT. C) DEL D. LGS. N.50/2016 E S.M.I.

IL DIRETTORE DEL U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Direttore **U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE** delle risultanze degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità tecnica e amministrativa della stessa, resa dallo stesso Dirigente responsabile proponente a mezzo della sottoscrizione della presente;

dichiarata, altresì, espressamente con la sottoscrizione, nella qualità di Responsabile del trattamento anche nella fase di pubblicazione, la conformità del presente atto ai principi di cui al Regolamento europeo n. 679 del 27 aprile 2016 ed al D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101 in materia di protezione dei dati personali;

dichiarata, allo stato ed in relazione al procedimento di cui al presente atto, l'insussistenza del conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, delle disposizioni di cui al vigente Codice di Comportamento Aziendale e delle misure previste dal vigente Piano Triennale della Prevenzione della corruzione e della Trasparenza;

dichiarata, infine, la conformità del presente atto ai principi di cui alla legge 6 novembre 2012, n. 190.

Premesso che

- con Deliberazione del Direttore Generale n.488 del 31/05/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei *"Lavori di completamento dei locali a rustico del P.O. di Boscotrecase per la realizzazione di n.20 posti letto di terapia semi-intensiva"*, redatto dal R.T.P. Promotec Srl/Studio Valle Progettazioni Srl/Chiore Vincenzo Maria/Ing. Lorenzo Urbano, verificato e validato in data 12/05/2022, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i., come da verbale agli atti dell'U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare,
- con la medesima Deliberazione del Direttore Generale n.488 del 31/05/2022 è stata disposta l'adesione all'Accordo Quadro stipulato all'esito della *"Procedura aperta di massima urgenza in 21 lotti per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici, ai sensi dell'articolo 33 della direttiva 2014/24/UE, per l'affidamento di lavori, servizi di ingegneria ed architettura e altri servizi tecnici, al fine dell'attuazione dei piani di riorganizzazione della rete ospedaliera nazionale di cui all'articolo*

1 del D.L. n. 34/2020, convertito in legge dall'articolo 1 della L. n. 77/2020" dal Commissario Straordinario per l'Emergenza COVID-19 per l'affidamento dell'esecuzione dei "Lavori di completamento dei locali a rustico del P.O. di Boscotrecase per la realizzazione di n.20 posti letto di terapia semi-intensiva" ed è stato approvato il quadro economico di progetto dell'intervento, rimodulato secondo le condizioni offerte dall'operatore economico aggiudicatario dell'accordo quadro sopra citato, dell'importo complessivo pari ad €2.355.810,89, come di seguito specificato:

Regione Campania - Azienda Sanitaria Locale Napoli 3 Sud "Lavori di completamento dei locali a rustico del P.O. di Boscotrecase per la realizzazione di n.20 posti letto di terapia semi-intensiva previsti nel piano ex D.G.R.C. N.378/2020" – CUP: D28I20000520005			
Quadro Economico di Affidamento			
A.	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 1.015.405,55	
A.1	Importo dei lavori al netto del ribasso		€ 983.955,70
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 31.449,85
B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 1.340.405,34	
B.1	Lavori, forniture e servizi in economia (5% di A)		€ 81.219,22
B.2	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 5.000,00
B.3	Acquisizione aree		€ 0,00
B.4	Opera artistica (2% di A)		€ 32.487,69
B.5	Attrezzature elettromedicali ed arredi (compreso IVA al 22%)		€ 732.000,00
B.6	Oneri di conferimento a discarica		€ 16.243,84
B.7	Spese tecniche per Progettazione, DL e CS (compreso CNPAIA al 4%)		€ 101.600,18
B.8	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/16		€ 28.990,15
B.9	Spese per istruttoria rilascio pareri enti competenti		€ 2.000,00
B.10	Spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00
B.11	Collaudo tecnico amministrativo		€ 0,00
B.12	Imprevisti, arrotondamenti ed economie		€ 189.863,40
B.13	I.V.A., imposte e contributi dovuti per legge		€ 151.000,86
C	IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)	€ 2.355.810,89	

dando atto che la spesa complessiva dell'intervento trova copertura finanziaria sulle risorse di cui alla D.G.R.C. n.378/2020;

- con la medesima Deliberazione n.488/2022 è stata autorizzata l'emissione dell'Ordine di Attivazione (O.d.A.) e la stipula del contratto per l'appalto specifico dell'esecuzione dei "Lavori di completamento dei locali a rustico del P.O. di Boscotrecase per la realizzazione di n.20 posti letto di terapia semi-intensiva" con l'operatore economico aggiudicatario del sub-lotto prestazionale 1 del Lotto Geografico Campania, Area Territoriale Napoli 1, Atlante S.C.P.A., C.F. e P.I. 14206491004, per l'importo di €1.015.405,55 oltre IVA, con un ribasso sui prezzi unitari di riferimento pari al 38,23%;
- il contratto di appalto è stato stipulato in data 25/10/2022 e registrato alla Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale III di Roma – Ufficio Territoriale di Roma 4 – Collatino, il 03/11/2022 al n.4880 serie 3;
- in data 07/11/2022, come da verbale agli atti dell'U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare, è stata effettuata la consegna parziale dei lavori;

Considerato che

- ai sensi dell'art. 26 c.8 del D.L. n.50/2022, convertito con modificazioni dalla L. 15 luglio 2022, n. 91, "Fino al 31 dicembre 2023, in relazione agli accordi quadro di lavori di cui all'articolo 54 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016, con termine finale di presentazione dell'offerta entro il 31 dicembre 2021, le stazioni appaltanti, ai fini della esecuzione di detti accordi secondo le modalità previste dai commi 2, 3, 4, 5 e 6 del medesimo articolo 54 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 e nei limiti delle risorse complessivamente stanziati per il finanziamento dei lavori previsti dall'accordo quadro, utilizzano i prezzi aggiornati secondo le modalità di cui al comma 2 ovvero di cui al comma 3 del presente articolo, fermo restando il ribasso formulato in sede di offerta dall'impresa aggiudicataria dell'accordo quadro medesimo";
- per effetto dell'aggiornamento dei prezzi di contratto, ai sensi del citato art. 26 del D.L. n.50/2022, l'importo del contratto, secondo il computo metrico estimativo aggiornato dal R.T.P. Promotec

Srl/Studio Valle Progettazioni Srl/Chiore Vincenzo Maria/Ing. Lorenzo Urbano, incaricato della progettazione e direzione dei lavori, è aumentato dal valore iniziale di €1.015.405,55 oltre IVA ad €1.229.584,29 oltre IVA, di cui €1.198.134,44 per lavori ed €31.449,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto del ribasso contrattuale del 38,23%, corrispondente ad un incremento del 21,09% dell'importo del contratto;

- nel corso dell'esecuzione dei lavori, anche a causa di infiltrazioni puntuali delle acque meteoriche dalla copertura, non emerse durante i precedenti sopralluoghi a causa della limitata accessibilità alle aree, e del conseguente stato di deterioramento dell'intradosso del solaio latero-cementizio, è emersa la necessità di apportare alcune modifiche ed integrazioni al progetto iniziale, per l'impermeabilizzazione ed il miglioramento dell'isolamento termico del solaio di copertura del reparto e l'installazione di pannelli antisfondellamento all'intradosso dello stesso;
- per garantire la sicurezza e la funzionalità dell'intera nuova ala est del presidio ospedaliero, per la quale sono stati recentemente ammessi a finanziamento gli ulteriori interventi di completamento a valere sui fondi ex art. 20 L. 67/88 III Fase, si rende necessario procedere alla realizzazione di una scala di emergenza esterna in acciaio su basamento in c.a.;
- con prot. n.130804 del 03/07/2023, a seguito delle verifiche istruttorie condotte sulla documentazione progettuale, è stata acquisita la perizia di variante in corso d'opera tecnica ed economica dei *"Lavori di completamento dei locali a rustico del P.O. di Boscotrecase per la realizzazione di n.20 posti letto di terapia semi-intensiva"* redatta dal Progettista e Direttore dei lavori, R.T.P. Promotec Srl/Studio Valle Progettazioni Srl/Chiore Vincenzo Maria/Ing. Lorenzo Urbano, composto dagli elaborati indicati nella lettera di trasmissione, agli atti dell'U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare, dell'importo complessivo dei lavori di €1.617.944,10 oltre IVA, di cui €1.586.494,25 per lavori ed €31.449,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, corrispondente ad un ulteriore incremento del 38,25% del contratto rispetto al valore iniziale;

Verificato che

- l'esecuzione delle opere in variante rientra nella fattispecie di cui all'art. 106 c.1 lett. c) del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i., come specificato anche nella relazione della perizia di variante, secondo cui *i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni: 1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti; 2) la modifica non altera la natura generale del contratto; 3) se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, tale limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non sono intese ad aggirare il codice;*
- la modifica del contratto in corso di efficacia per la sopraggiunta disposizione legislativa ex art. 26 del D.L. n.50/2022, ammonta complessivamente ad €214.178,74, dal valore iniziale di €1.015.405,55 oltre IVA al nuovo valore di €1.229.584,29 oltre IVA, al netto del ribasso contrattuale del 38,23%, e corrisponde ad un incremento del 21,09% dell'importo del contratto;
- l'importo complessivo dei lavori della perizia suppletiva tecnica di variante ammonta ad €1.617.944,10 oltre IVA, al netto del ribasso offerto in fase di gara dall'operatore economico aggiudicatario del 38,23%, corrispondente ad un incremento di €388.359,81 oltre IVA rispetto al valore aggiornato ai nuovi prezzi del contratto iniziale di €1.229.584,29 oltre IVA, pari al 38,25% dell'importo del contratto iniziale di €1.015.405,55 oltre IVA, come specificato nel seguente quadro economico di variante:

Regione Campania - Azienda Sanitaria Locale Napoli 3 Sud "Lavori di completamento dei locali a rustico del P.O. di Boscotrecase per la realizzazione di n.20 posti letto di terapia semi-intensiva previsti nel piano ex D.G.R.C. N.378/2020" CUP: D28I20000520005		
Quadro Economico di Variante - Affidamento		
A	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 1.617.944,10
A.1	Importo dei lavori al netto del ribasso	€ 1.586.494,25
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 31.449,85
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 1.232.055,90
B.1	Lavori, forniture e servizi in economia	€ 81.219,22
B.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
B.3	Acquisizione aree	€ 0,00
B.4	Opera artistica (2% di A)	€ 0,00
B.5	Attrezzature elettromedicali ed arredi (compreso IVA al 22%)	€ 732.000,00
B.6	Oneri di conferimento a discarica	€ 25.998,39
B.7	Spese tecniche per Progettazione, DL e CS (compreso CNPAIA al 4%)	€ 152.400,27
B.8	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/16	€ 28.990,15
B.9	Spese per istruttoria rilascio pareri enti competenti	€ 2.000,00
B.10	Spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
B.11	Collaudo tecnico amministrativo	€ 0,00
B.12	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 5.457,71
B.13	I.V.A., imposte e contributi dovuti per legge	€ 203.990,16
C	IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)	€ 2.850.000,00

- l'importo complessivo del quadro economico di variante ammonta ad €2.850.000,00 IVA inclusa, ed è comprensivo sia dell'incremento dell'importo dei lavori che dell'importo delle attrezzature necessarie per rendere funzionale il reparto;

Ritenuto di

- approvare la modifica al contratto durante il periodo di efficacia, ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. c) del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i., per l'adeguamento dei prezzi ex art. 26 del D.L. n.50/2022 dei "Lavori di completamento dei locali a rustico del P.O. di Boscotrecase per la realizzazione di n.20 posti letto di terapia semi-intensiva", dell'importo di €214.178,74, dal valore iniziale di €1.015.405,55 oltre IVA al valore aggiornato di €1.229.584,29 oltre IVA, al netto del ribasso contrattuale del 38,23%, e corrisponde ad un incremento del 21,09% dell'importo del contratto iniziale stipulato con l'operatore economico Atlante S.C.P.A., C.F. e P.I. 14206491004;
- approvare la perizia di variante in corso d'opera tecnica ed economica dei "Lavori di completamento dei locali a rustico del P.O. di Boscotrecase per la realizzazione di n.20 posti letto di terapia semi-intensiva" redatta dal Progettista e Direttore dei lavori, R.T.P. Promotec Srl/Studio Valle Progettazioni Srl/Chiore Vincenzo Maria/Ing. Lorenzo Urbano, composta dagli elaborati indicati nella lettera di trasmissione prot. n.130804 del 03/07/2023, agli atti dell'U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare, dell'importo complessivo dei lavori di €1.617.944,10 oltre IVA, al netto del ribasso contrattuale del 38,23%, di cui €1.586.494,25 per lavori ed €31.449,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- approvare l'ulteriore modifica al contratto durante il periodo di efficacia, ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. c) del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i., per l'esecuzione dei "Lavori di completamento dei locali a rustico del P.O. di Boscotrecase per la realizzazione di n.20 posti letto di terapia semi-intensiva" secondo la variante in corso d'opera tecnica ed economica redatta dal R.T.P. incaricato, per l'importo complessivo dei lavori di €1.617.944,10 oltre IVA, al netto del ribasso offerto in fase di gara dall'operatore economico aggiudicatario del 38,23%, corrispondente ad un incremento di €388.359,81 oltre IVA rispetto al valore aggiornato ai nuovi prezzi del contratto iniziale di €1.229.584,29 oltre IVA, pari al 38,25% dell'importo del contratto iniziale stipulato con l'operatore economico Atlante S.C.P.A., C.F. e P.I. 14206491004;
- approvare il quadro economico dell'intervento rimodulato a seguito della modifica al contratto per l'esecuzione dei lavori secondo la variante in corso d'opera tecnica ed economica;
- dare atto che la spesa complessiva di €2.850.000,00 trova copertura finanziaria per €2.355.810,89 sulle risorse di cui alla D.G.R.C. n.378/2020 e per €494.189,11 sui fondi di bilancio aziendale, ovvero sulle eventuali risorse di finanziamento rese successivamente disponibili, tra cui le risorse del Fondo Opere Indifferibili;

Visti

- la L. n.241/1990;
- il D.Lgs. n.165/2001;
- il D.Lgs. n.50/2016;
- il D.P.R. n.207/2010, per le parti ancora vigenti;
- le linee guida ANAC ed i D.M. emanati in attuazione del D.Lgs. n.50/2016;
- la Legge n.120/2020, di conversione con modificazioni del D.L. n.76/2020;
- la Legge n.108/2021, di conversione con modificazioni del D.L. n.77/2021;
- la Legge n.91/2022, di conversione con modificazioni del D.L. n.50/2022;
- l'Atto Aziendale ed i Regolamenti vigenti.

PROPONE AL DIRETTORE GENERALE

- **di approvare** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **di approvare** la modifica al contratto durante il periodo di efficacia, ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. c) del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i., per l'adeguamento dei prezzi ex art. 26 del D.L. n.50/2022 dei *“Lavori di completamento dei locali a rustico del P.O. di Boscotrecase per la realizzazione di n.20 posti letto di terapia semi-intensiva”*, dell'importo di €214.178,74, dal valore iniziale di €1.015.405,55 oltre IVA al valore aggiornato di €1.229.584,29 oltre IVA, al netto del ribasso contrattuale del 38,23%, e corrisponde ad un incremento del 21,09% dell'importo del contratto iniziale stipulato con l'operatore economico Atlante S.C.P.A., C.F. e P.I. 14206491004;
- **di approvare** la perizia di variante in corso d'opera tecnica ed economica dei *“Lavori di completamento dei locali a rustico del P.O. di Boscotrecase per la realizzazione di n.20 posti letto di terapia semi-intensiva”* redatta dal Progettista e Direttore dei lavori, R.T.P. Promotec Srl/Studio Valle Progettazioni Srl/Chiore Vincenzo Maria/Ing. Lorenzo Urbano, composta dagli elaborati indicati nella lettera di trasmissione prot. n.130804 del 03/07/2023, agli atti dell'U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare, dell'importo complessivo dei lavori di €1.617.944,10 oltre IVA, al netto del ribasso contrattuale del 38,23%, di cui €1.586.494,25 per lavori ed €31.449,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- **di approvare** l'ulteriore modifica al contratto durante il periodo di efficacia, ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. c) del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i., per l'esecuzione dei *“Lavori di completamento dei locali a rustico del P.O. di Boscotrecase per la realizzazione di n.20 posti letto di terapia semi-intensiva”* secondo la variante in corso d'opera tecnica ed economica redatta dal R.T.P. incaricato, per l'importo complessivo dei lavori di €1.617.944,10 oltre IVA, al netto del ribasso offerto in fase di gara dall'operatore economico aggiudicatario del 38,23%, corrispondente ad un incremento di €388.359,81 oltre IVA rispetto al valore aggiornato ai nuovi prezzi del contratto iniziale di €1.229.584,29 oltre IVA, pari al 38,25% dell'importo del contratto iniziale stipulato con l'operatore economico Atlante S.C.P.A., C.F. e P.I. 14206491004;
- **di approvare** il quadro economico rimodulato a seguito delle modifiche al contratto come di seguito specificato:

Regione Campania - Azienda Sanitaria Locale Napoli 3 Sud "Lavori di completamento dei locali a rustico del P.O. di Boscotrecase per la realizzazione di n.20 posti letto di terapia semi-intensiva previsti nel piano ex D.G.R.C. N.378/2020" CUP: D28I20000520005		
Quadro Economico di Variante - Affidamento		
A.	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 1.617.944,10
A.1	Importo dei lavori al netto del ribasso	€ 1.586.494,25
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 31.449,85
B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 1.232.055,90
B.1	Lavori, forniture e servizi in economia	€ 81.219,22
B.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
B.3	Acquisizione aree	€ 0,00
B.4	Opera artistica (2% di A)	€ 0,00
B.5	Attrezzature elettromedicali ed arredi (compreso IVA al 22%)	€ 732.000,00
B.6	Oneri di conferimento a discarica	€ 25.998,39
B.7	Spese tecniche per Progettazione, DL e CS (compreso CNPAIA al 4%)	€ 152.400,27
B.8	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/16	€ 28.990,15
B.9	Spese per istruttoria rilascio pareri enti competenti	€ 2.000,00
B.10	Spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
B.11	Collaudo tecnico amministrativo	€ 0,00
B.12	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 5.457,71
B.13	I.V.A., imposte e contributi dovuti per legge	€ 203.990,16
C.	IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)	€ 2.850.000,00

- **di dare atto** che la spesa complessiva di €2.850.000,00 trova copertura finanziaria per €2.355.810,89 sulle risorse di cui alla D.G.R.C. n.378/2020 e per €494.189,11 sui fondi di bilancio aziendale, ovvero sulle eventuali risorse di finanziamento rese successivamente disponibili, tra cui le risorse del Fondo Opere Indifferibili;
- **di pubblicare** il presente atto, a norma dell'Art. 29 del Codice dei Contratti Pubblici, sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Direttore U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

VISONE CIRO

(Firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 7.3.2005 n. 82 s.m.i. e norme collegate
– Sostituisce la firma autografa)

Il Direttore Generale

In forza della Delibera della Giunta Regionale della Campania n. 321 del 21 Giugno 2022 e con D.P.G.R.C. n. 111 del 4 Agosto 2022

Preso atto della dichiarazione resa dal dirigente proponente con la sottoscrizione, in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa del presente atto, nonché relativa alla conformità dello stesso atto alle disposizioni vigenti in materia di tutela della privacy;

Sentito il parere favorevole espresso dal Direttore Amministrativo aziendale

Il Direttore Amministrativo aziendale
dr. Michelangelo Chiacchio

(Firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 7.3.2005 n. 82 s.m.i. e norme collegate
– Sostituisce la firma autografa)

DELIBERA

- **di approvare** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **di approvare** la modifica al contratto durante il periodo di efficacia, ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. c) del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i., per l'adeguamento dei prezzi ex art. 26 del D.L. n.50/2022 dei "Lavori di completamento dei locali a rustico del P.O. di Boscotrecase per la realizzazione di n.20 posti letto di terapia semi-intensiva", dell'importo di €214.178,74, dal valore iniziale di €1.015.405,55 oltre IVA al valore aggiornato di €1.229.584,29 oltre IVA, al netto del ribasso contrattuale del 38,23%, e corrisponde ad un incremento del 21,09% dell'importo del contratto iniziale stipulato con l'operatore economico Atlante S.C.P.A., C.F. e P.I. 14206491004;
- **di approvare** la perizia di variante in corso d'opera tecnica ed economica dei "Lavori di completamento dei locali a rustico del P.O. di Boscotrecase per la realizzazione di n.20 posti letto di terapia semi-intensiva" redatta dal Progettista e Direttore dei lavori, R.T.P. Promotec Srl/Studio Valle Progettazioni Srl/Chiore Vincenzo Maria/Ing. Lorenzo Urbano, composta dagli elaborati indicati nella lettera di trasmissione prot. n.130804 del 03/07/2023, agli atti dell'U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare, dell'importo complessivo dei lavori di €1.617.944,10 oltre IVA, al netto del ribasso contrattuale del 38,23%, di cui €1.586.494,25 per lavori ed €31.449,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- **di approvare** l'ulteriore modifica al contratto durante il periodo di efficacia, ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. c) del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i., per l'esecuzione dei "Lavori di completamento dei locali a rustico del P.O. di Boscotrecase per la realizzazione di n.20 posti letto di terapia semi-intensiva" secondo la variante in corso d'opera tecnica ed economica redatta dal R.T.P. incaricato, per l'importo complessivo dei lavori di €1.617.944,10 oltre IVA, al netto del ribasso offerto in fase di gara dall'operatore economico aggiudicatario del 38,23%, corrispondente ad un incremento di €388.359,81 oltre IVA rispetto al valore aggiornato ai nuovi prezzi del contratto iniziale di €1.229.584,29 oltre IVA, pari al 38,25% dell'importo del contratto iniziale stipulato con l'operatore economico Atlante S.C.P.A., C.F. e P.I. 14206491004;
- **di approvare** il quadro economico rimodulato a seguito delle modifiche al contratto come di seguito specificato:

Regione Campania - Azienda Sanitaria Locale Napoli 3 Sud "Lavori di completamento dei locali a rustico del P.O. di Boscotrecase per la realizzazione di n.20 posti letto di terapia semi-intensiva previsti nel piano ex D.G.R.C. N.378/2020" CUP: D28I20000520005		
Quadro Economico di Variante - Affidamento		
A	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 1.617.944,10
A.1	Importo dei lavori al netto del ribasso	€ 1.586.494,25
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 31.449,85
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 1.232.055,90
B.1	Lavori, forniture e servizi in economia	€ 81.219,22
B.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
B.3	Acquisizione aree	€ 0,00
B.4	Opera artistica (2% di A)	€ 0,00
B.5	Attrezzature elettromedicali ed arredi (compreso IVA al 22%)	€ 732.000,00
B.6	Oneri di conferimento a discarica	€ 25.998,39
B.7	Spese tecniche per Progettazione, DL e CS (compreso CNPAIA al 4%)	€ 152.400,27
B.8	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/16	€ 28.990,15
B.9	Spese per istruttoria rilascio pareri enti competenti	€ 2.000,00
B.10	Spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
B.11	Collaudo tecnico amministrativo	€ 0,00
B.12	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 5.457,71
B.13	I.V.A., imposte e contributi dovuti per legge	€ 203.990,16
C	IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)	€ 2.850.000,00

- **di dare atto** che la spesa complessiva di €2.850.000,00 trova copertura finanziaria per €2.355.810,89 sulle risorse di cui alla D.G.R.C. n.378/2020 e per €494.189,11 sui fondi di bilancio aziendale, ovvero sulle eventuali risorse di finanziamento rese successivamente disponibili, tra cui le risorse del Fondo Opere Indifferibili;
- **di pubblicare** il presente atto, a norma dell'Art. 29 del Codice dei Contratti Pubblici, sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Dirigente proponente sarà responsabile in via esclusiva, dell'esecuzione della presente deliberazione, che viene resa immediatamente esecutiva, data l'urgenza, curandone tutti i consequenziali adempimenti, nonché quelli di pubblicità e di trasparenza previsti dal D.L.gs 14 marzo 2013 n° 33 e s.m.i.

Il Direttore Generale

Dr. Giuseppe Russo

(Firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 7.3.2005 n. 82 s.m.i. e norme collegate.

– Sostituisce la firma autografa)