

OGGETTO: ADOZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024-2026 E DELL'ELENCO ANNUALE RIFERITO ALL'ESERCIZIO 2024, AI SENSI DELL'ART. 21 DEL D. LGS. N.50/2016 E S.M.I.

IL DIRETTORE DEL U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Direttore **U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE** delle risultanze degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità tecnica e amministrativa della stessa, resa dallo stesso Dirigente responsabile proponente a mezzo della sottoscrizione della presente;

dichiarata, altresì, espressamente con la sottoscrizione, nella qualità di Responsabile del trattamento anche nella fase di pubblicazione, la conformità del presente atto ai principi di cui al Regolamento europeo n. 679 del 27 aprile 2016 ed al D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101 in materia di protezione dei dati personali;

dichiarata, allo stato ed in relazione al procedimento di cui al presente atto, l'insussistenza del conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, delle disposizioni di cui al vigente Codice di Comportamento Aziendale e delle misure previste dal vigente Piano Triennale della Prevenzione della corruzione e della Trasparenza;

dichiarata, infine, la conformità del presente atto ai principi di cui alla legge 6 novembre 2012, n. 190.

Premesso che:

- l'art. 225 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, sancisce che *“Le disposizioni di cui agli articoli 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 35, 36, 37, comma 4, 99, 106, comma 3, ultimo periodo, 115, comma 5, 119, comma 5, e 224, comma 6 acquistano efficacia a decorrere dal 1° gennaio 2024. In via transitoria, le disposizioni di cui agli articoli 21, comma 7, 29, 40, 41 comma 2-bis, 44, 52, 53, 58, 74, 81, 85, 105, comma 7, 111, comma 2-bis, 213 commi 8, 9 e 10, 214, comma 6 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 continuano ad applicarsi fino al 31 dicembre 2023 per lo svolgimento delle attività relative:*
 - a alla redazione o acquisizione degli atti relativi alle procedure di programmazione, progettazione, pubblicazione, affidamento ed esecuzione dei contratti;*
 - b alla trasmissione dei dati e documenti relativi alle procedure di cui alla lettera a);*
 - c all'accesso alla documentazione di gara;*
 - d alla presentazione del documento di gara unico europeo;*
 - e alla presentazione delle offerte;*
 - f all'apertura e la conservazione del fascicolo di gara;*
 - g al controllo tecnico, contabile e amministrativo dei contratti anche in fase di esecuzione e la gestione delle garanzie.”*
- l'art. 21, comma 1 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., dispone che *“Le amministrazioni aggiudicatrici adottano il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale*

dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme che disciplinano la programmazione economico-finanziaria degli enti”;

- *l'art. 21, comma 3 del medesimo Decreto dispone che “Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro e indicano, previa attribuzione del codice unico di progetto di cui all'articolo 11, della legge 16 gennaio 2003, n. 3, i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici”;*
- *con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n°14 del 16.01.2018 è stato adottato il “Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali”;*

Considerato che:

- *l'art. 3 c.14 del D.M. M.I.T n.14/2018 dispone che “Le amministrazioni individuano, nell'ambito della propria organizzazione, la struttura e il soggetto referente per la redazione del programma triennale dei lavori pubblici”;*
- *secondo il modello organizzativo dell'Atto Aziendale della ASL Napoli 3 Sud adottato con Deliberazione del Direttore Generale n.953 del 08/08/2023 ed approvato con D.G.R.C. n.470 del 01/08/2023, la struttura individuata per la redazione e la formulazione della proposta del programma triennale dei lavori pubblici e del relativo elenco annuale è l'U.O.C. Programmazione, Progettazione ed Esecuzione degli Investimenti di Edilizia Sanitaria;*
- *nelle more della riorganizzazione dei servizi aziendali coerentemente all'Atto Aziendale, le attività afferenti alla programmazione dei lavori pubblici risultano assegnate all'U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione del Patrimonio Immobiliare, attivata con Deliberazione del Direttore Generale n.482 del 13/06/2018;*
- *ai sensi del combinato disposto dell'art. 3 c.15 e dell'art. 5 c.4 del D.M. M.I.T n.14/2018, il programma triennale dei lavori pubblici e l'elenco annuale dei lavori pubblici sono proposti dal referente responsabile del programma stesso che, ricevute le proposte, i dati e le informazioni fornite dai RUP ai fini del coordinamento delle proposte da inserire nella programmazione, provvede ad accreditarsi presso gli appositi siti informatici di cui agli articoli 21, comma 7 e 29 del codice e formula la proposta da sottoporre all'organo dell'Amministrazione competente per l'adozione e l'approvazione, redatta secondo gli schemi-tipo allegati al citato D.M. n.14/2018;*

Dato atto che:

- *il Direttore dell'U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare, nella qualità di referente responsabile del programma, ha provveduto ad accreditarsi presso il sito informatico www.serviziocontrattipubblici.it per la compilazione delle schede componenti il programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e l'elenco annuale 2024;*
- *dalle ricerche effettuate presso gli archivi d'ufficio, non risultano opere pubbliche incompiute, ai sensi dell'art. 44-bis del decreto-legge 6 dicembre del 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, di competenza della ASL Napoli 3 Sud;*
- *a seguito della ricognizione del fabbisogno manutentivo e di ristrutturazione del patrimonio immobiliare aziendale e della programmazione sanitaria condivisa con la Direzione Strategica, il Direttore dell'U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare ha compilato le schede componenti il programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e l'elenco annuale 2024 inserendo gli interventi prefissati;*

Visto:

- *le schede componenti il programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e l'elenco annuale 2024 compilate dal Direttore dell'U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare sulla base della ricognizione del fabbisogno manutentivo e di ristrutturazione del patrimonio immobiliare aziendale e della programmazione sanitaria condivisa con la Direzione Strategica costituite da:*
 - a *Scheda A: quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;*
 - b *Scheda B: elenco delle opere incompiute;*
 - c *Scheda C: elenco degli immobili disponibili;*
 - d *Scheda D: elenco degli interventi del programma;*

- e Scheda E: interventi ricompresi nell'elenco annuale;
- f Scheda F: elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati.

Precisato che

- ai sensi dell'art. 3 c.8 del D.M. del M.I.T. n.14 del 16/01/2018, i lavori inclusi nell'elenco annuale 2024 soddisfano le seguenti condizioni:
 - a previsione in bilancio della copertura finanziaria;
 - b previsione dell'avvio della procedura di affidamento nel corso della prima annualità del programma;
 - c rispetto dei livelli di progettazione minimi di cui all'articolo 21, comma 3, secondo periodo, del codice;
 - d conformità dei lavori agli strumenti urbanistici vigenti o adottati;
- il programma triennale di lavori pubblici è modificabile nel corso dell'anno, previa apposita approvazione dell'organo competente qualora le modifiche riguardino:
 - a la cancellazione di uno o più lavori già previsti nell'elenco annuale;
 - b l'aggiunta di uno o più lavori in conseguenza di atti amministrativi adottati a livello statale o regionale;
 - c l'aggiunta di uno o più lavori per la sopravvenuta disponibilità di finanziamenti all'interno del bilancio non prevedibili al momento della prima approvazione del programma, ivi comprese le ulteriori risorse disponibili anche a seguito di ribassi d'asta o di economie;
 - d l'anticipazione della realizzazione, nell'ambito dell'elenco annuale di lavori precedentemente previsti in annualità successive;
 - e la modifica del quadro economico dei lavori già contemplati nell'elenco annuale, per la quale si rendano necessarie ulteriori risorse.
- i lavori non inseriti nell'elenco annuale possono essere realizzati quando siano resi necessari da eventi imprevedibili o calamitosi o da sopravvenute disposizioni di legge o regolamentari ovvero sulla base di un autonomo piano finanziario che non utilizzi risorse già previste tra i mezzi finanziari dell'amministrazione al momento della formazione dell'elenco, avviando le procedure di aggiornamento della programmazione;
- ai sensi dell'art. 5 c.5 del D.M. del M.I.T. n.14 del 16/01/2018, successivamente all'adozione, il programma triennale e l'elenco annuale saranno pubblicati sul profilo del committente. Entro trenta giorni dalla pubblicazione, saranno consentite eventuali osservazioni. L'approvazione definitiva del programma triennale, unitamente all'elenco annuale dei lavori, con gli eventuali aggiornamenti, avverrà entro i successivi trenta giorni dalla scadenza delle consultazioni, ovvero, comunque, in assenza delle consultazioni, entro sessanta giorni dalla pubblicazione del programma adottato, nel rispetto degli obblighi informativi e di pubblicità;

Ritenuto di:

- confermare l'individuazione del referente responsabile del programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 nel Direttore U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare;
- adottare il programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e l'elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2024 costituito dalle seguenti schede:
 - a Scheda A: quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
 - b Scheda B: elenco delle opere incompiute;
 - c Scheda C: elenco degli immobili disponibili;
 - d Scheda D: elenco degli interventi del programma;
 - e Scheda E: interventi ricompresi nell'elenco annuale;
 - f Scheda F: elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati;
- pubblicare il programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e l'elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2024 sul sito web istituzionale;
- dare atto che, entro trenta giorni dalla pubblicazione del presente provvedimento, potranno essere presentate eventuali osservazioni al programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 ed all'elenco annuale 2024 a mezzo PEC all'indirizzo manutenzione.immobili@pec.aslnapoli3sud.it;

Visti

- la L. n.241/1990;

- il D.Lgs. n.165/2001;
- il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. n.207/2010, per le parti ancora vigenti;
- le linee guida ANAC ed i DD.MM. emanati in attuazione del D.Lgs. n.50/2016;
- l'Atto Aziendale ed i Regolamenti vigenti.

PROPONE AL DIRETTORE GENERALE

- di confermare l'individuazione del referente responsabile del programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 nel Direttore U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare;
- di prendere atto ed adottare il programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e l'elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2024 costituito dalle seguenti schede:
 - a Scheda A: quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
 - b Scheda B: elenco delle opere incomplete;
 - c Scheda C: elenco degli immobili disponibili;
 - d Scheda D: elenco degli interventi del programma;
 - e Scheda E: interventi ricompresi nell'elenco annuale;
 - f Scheda F: elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati.
- di pubblicare il programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e l'elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2024 sull'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale, per la durata di 60 giorni, e nella sezione Amministrazione Trasparente;
- di dare atto che, entro trenta giorni dalla pubblicazione del presente provvedimento, potranno essere presentate eventuali osservazioni al programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 ed all'elenco annuale 2024 a mezzo PEC all'indirizzo manutenzione.immobili@pec.aslnapoli3sud.it.

Il Direttore U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

VISONE CIRO

(Firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 7.3.2005 n. 82 s.m.i. e norme collegate
– Sostituisce la firma autografa)

Il Direttore Generale

In forza della Delibera della Giunta Regionale della Campania n. 321 del 21 Giugno 2022 e con D.P.G.R.C. n. 111 del 4 Agosto 2022

Preso atto della dichiarazione resa dal dirigente proponente con la sottoscrizione, in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa del presente atto, nonché relativa alla conformità dello stesso atto alle disposizioni vigenti in materia di tutela della privacy;

Sentito il parere favorevole espresso dal Direttore Amministrativo aziendale

Il Direttore Amministrativo aziendale dr. Michelangelo Chiacchio

(Firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 7.3.2005 n. 82 s.m.i. e norme collegate
– Sostituisce la firma autografa)

DELIBERA

- di confermare l'individuazione del referente responsabile del programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 nel Direttore U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare;
- di prendere atto ed adottare il programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e l'elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2024 costituito dalle seguenti schede:
 - a Scheda A: quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
 - b Scheda B: elenco delle opere incompiute;
 - c Scheda C: elenco degli immobili disponibili;
 - d Scheda D: elenco degli interventi del programma;
 - e Scheda E: interventi ricompresi nell'elenco annuale;
 - f Scheda F: elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati.
- di pubblicare il programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e l'elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2024 sull'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale, per la durata di 60 giorni, e nella sezione Amministrazione Trasparente;
- di dare atto che, entro trenta giorni dalla pubblicazione del presente provvedimento, potranno essere presentate eventuali osservazioni al programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 ed all'elenco annuale 2024 a mezzo PEC all'indirizzo manutenzione.immobili@pec.aslnapoli3sud.it.

Il Dirigente proponente sarà responsabile in via esclusiva, dell'esecuzione della presente deliberazione, che viene resa immediatamente esecutiva, data l'urgenza, curandone tutti i consequenziali adempimenti, nonché quelli di pubblicità e di trasparenza previsti dal D.L.gs 14 marzo 2013 n° 33 e s.m.i.

Il Direttore Generale

Dr. Giuseppe Russo

(Firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 7.3.2005 n. 82 s.m.i. e norme collegate.

– Sostituisce la firma autografa)