

DELIBERAZIONE N. 1285 DEL 31/10/2023

OGGETTO: "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO DEL P.O. DI BOSCOTRECASE" - PROGRAMMI DEGLI INVESTIMENTI EX ART. 20 L.67/88 III FASE I STRALCIO (CUP: D29J19000230003) E III FASE COMPLETAMENTO (CUP: D24E17001350003) - APPROVAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICO-AMMINISTRATIVI ED INDIZIONE DI UNA PROCEDURA DI GARA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. N.36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI - CIG: A024E2C747

STRUTTURA PROPONENTE: U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

PROVVEDIMENTO: Immediatamente Esecutivo

IL DIRETTORE GENERALE

dr. Giuseppe Russo, nominato con Delibera della Giunta Regionale della Campania n. 321 del 21 Giugno 2022 e con D.P.G.R.C. n. 111 del 4 Agosto 2022, con l'assistenza del Segretario verbalizzante, previa acquisizione del parere del Direttore Amministrativo Aziendale, ha adottato la deliberazione in oggetto di cui al testo che segue:

OGGETTO: "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO DEL P.O. DI BOSCOTRECASE" - PROGRAMMI DEGLI INVESTIMENTI EX ART. 20 L.67/88 III FASE I STRALCIO (CUP: D29J19000230003) E III FASE COMPLETAMENTO (CUP: D24E17001350003) - APPROVAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICO-AMMINISTRATIVI ED INDIZIONE DI UNA PROCEDURA DI GARA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. N.36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI - CIG: A024E2C747

IL DIRETTORE DEL U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Direttore **U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE** delle risultanze degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità tecnica e amministrativa della stessa, resa dallo stesso Dirigente responsabile proponente a mezzo della sottoscrizione della presente;

dichiarata, altresì, espressamente con la sottoscrizione, nella qualità di Responsabile del trattamento anche nella fase di pubblicazione, la conformità del presente atto ai principi di cui al Regolamento europeo n. 679 del 27 aprile 2016 ed al D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101 in materia di protezione dei dati personali;

dichiarata, allo stato ed in relazione al procedimento di cui al presente atto, l'insussistenza del conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, delle disposizioni di cui al vigente Codice di Comportamento Aziendale e delle misure previste dal vigente Piano Triennale della Prevenzione della corruzione e della Trasparenza;

dichiarata, infine, la conformità del presente atto ai principi di cui alla legge 6 novembre 2012, n. 190.

PREMESSO CHE

- nell'ambito dell'Accordo di Programma per il settore degli investimenti sanitari ex art. 20 legge 67/88 3^a fase 1° stralcio, sottoscritto in data 16/02/2018 tra la Regione Campania ed il Ministero della Salute, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, per l'ASL Napoli 3 Sud risulta inserita, tra le altre, la scheda n. 25 "*P.O. di Boscotrecase – Progetto lavori di ristrutturazione e adeguamento*", per l'importo complessivo di €5.500.000,00;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 312 del 09/04/2021, al fine della presentazione dell'istanza di ammissione a finanziamento, è stato approvato il progetto esecutivo dei "*Lavori di ristrutturazione ed adeguamento del P.O. di Boscotrecase*" redatto dal RTP Promotec Srl / Studio Valle Progettazioni Srl / Ing. Lorenzo Urbano / Ing. Vincenzo Maria Chiore, in conformità alla scheda n. 25 "*P.O. di Boscotrecase – Progetto lavori di ristrutturazione e adeguamento*" approvata con D.D. n.81 del 11/03/2021 dal Direttore Generale Tutela della Salute della Regione Campania, per l'importo complessivo di € 5.500.000,00, verificato dal RTP Arch. Giacomo Stefanile / Ing. Giacomo Notaro / Ing. Pasquale Scalesia, e validato dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Ciro Visone;
- con Decreto Dirigenziale della Direzione Generale Tutela della Salute della Regione Campania n.128 del 14/04/2021, ai fini dell'ammissione a finanziamento da parte del Ministero della Salute è stato ap-

provato il progetto esecutivo dell'intervento di cui alla scheda n. 25 denominato "*P.O. di Boscotrecase – Progetto lavori di ristrutturazione e adeguamento*" per l'importo complessivo di €5.500.000,00, di cui € 5.225.000,00 a carico dello Stato ed €275.000,00 a carico della Regione;

- con Decreto Dirigenziale della Direzione Generale Programmazione Sanitaria del Ministero della Salute del 20 aprile 2021, è stato ammesso a finanziamento l'intervento denominato "*P.O. di Boscotrecase – Progetto lavori di ristrutturazione e adeguamento*", codice intervento 150.150108.U.131, cod. CUP: D29J19000230003, per un importo a carico dello Stato di € 5.225.000,00 - codice finanziamento: 150.150108.U.131.01, al netto della quota a carico della Regione Campania;
- con Decreto Dirigenziale della U.O.D. Edilizia Sanitaria della Direzione Generale Tutela della Salute della Regione Campania n.61 del 28/04/2021 è stato impegnato l'importo complessivo di €5.500.000,00, di cui € 5.225.000,00 a carico dello Stato ed €275.000,00 a carico della Regione, per l'attuazione dell'intervento di cui alla scheda n. 25 denominato "*P.O. di Boscotrecase – Progetto lavori di ristrutturazione e adeguamento*";

PREMESSO INOLTRE CHE

- nell'ambito dell'Accordo di Programma per il settore degli investimenti sanitari ex art. 20 legge 67/88 3^a fase completamento, sottoscritto in data 23/08/2019 tra la Regione Campania ed il Ministero della Salute, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, per l'ASL Napoli 3 Sud risulta inserita, tra le altre, la scheda n. 12 "*Completamento del P.O. di Boscotrecase*", per l'importo complessivo di €4.500.000,00;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 622 del 12/07/2022 e successiva Deliberazione n.986 del 08/11/2022, al fine della presentazione dell'istanza di ammissione a finanziamento, è stato approvato il progetto esecutivo dei "*Lavori di completamento del P.O. di Boscotrecase*" redatto dal MATE Soc. Coop./CSPE S.r.l./ Ing. MATTEO GREGORINI/MASCOLO INGEGNERIA S.r.l./SIRIO INGEGNERIA Consorzio Stabile, in conformità alla scheda n. 12 "*Completamento del P.O. di Boscotrecase*" approvata con D.D. n.115 del 05/04/2022 e n.231 del 07/06/2022 dal Direttore Generale Tutela della Salute della Regione Campania, per l'importo complessivo di € 4.500.000,00, verificato dall'Unità Tecnica incaricata, e validato dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Ciro Visone;
- con Decreto Dirigenziale della Direzione Generale Tutela della Salute della Regione Campania n.489 del 09/12/2022, ai fini dell'ammissione a finanziamento da parte del Ministero della Salute, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di cui alla scheda n. 12 denominato "*Completamento del P.O. di Boscotrecase*" per l'importo complessivo di €4.500.000,00, di cui € 4.275.000,00 a carico dello Stato ed €225.000,00 a carico della Regione;
- con Decreto Dirigenziale della Direzione Generale Programmazione Sanitaria del Ministero della Salute n.48 del 06/03/2023, è stato ammesso a finanziamento l'intervento denominato "*Completamento del P.O. di Boscotrecase*", codice intervento 150.150108.U.135, cod. CUP: D24E17001350003, per un importo a carico dello Stato di € 4.275.000,00 - codice finanziamento: 150.150108.U.135.01, al netto della quota a carico della Regione Campania;
- con Decreto Dirigenziale della U.O.D. Edilizia Sanitaria della Direzione Generale Tutela della Salute della Regione Campania n.42 del 07/04/2023 è stato impegnato l'importo complessivo di €4.500.000,00, di cui € 4.275.000,00 a carico dello Stato ed €225.000,00 a carico della Regione, per l'attuazione dell'intervento di cui alla scheda n. 12 denominato "*Completamento del P.O. di Boscotrecase*";

CONSIDERATO CHE

- al fine di ottimizzare le procedure tecnico-amministrative per le fasi di affidamento e di esecuzione dei lavori di ristrutturazione, adeguamento e completamento del presidio programmati con le risorse ex art. 20 L. 67/88 III Fase I Stralcio e Completamento, e di ridurre le interferenze dei cantieri con le attività sanitarie erogate presso il nosocomio, è stata valutata la necessità di accorpare gli interventi, affidandone l'esecuzione ad un unico operatore economico mediante un unico contratto di appalto;
- ai sensi dell'art. 229 del D. Lgs. n.36/2023, a decorrere dal 1 aprile 2023 è entrato in vigore il nuovo "Codice dei contratti pubblici" e a decorrere dal 1 luglio 2023 hanno acquistato efficacia le relative disposizioni;
- con messaggio PEC del 17/05/2023, i progettisti incaricati hanno trasmesso gli elaborati economici del progetto esecutivo dei "*Lavori di completamento del P.O. di Boscotrecase*", CUP: D24E17001350003, aggiornati al nuovo prezzario vigente della Regione Campania;
- con messaggi PEC del 19/05/2023 ed integrazione del 24/05/2023, i progettisti incaricati hanno trasmesso gli elaborati economici del progetto esecutivo dei "*Lavori di ristrutturazione ed adeguamento*"

del P.O. di Boscotrecase”, CUP: D29J19000230003, aggiornati al nuovo prezzario vigente della Regione Campania;

- al fine di procedere all'indizione di un'unica gara di appalto per l'affidamento dell'esecuzione dei “Lavori di ristrutturazione ed adeguamento del P.O. di Boscotrecase”, CUP: D29J19000230003, e dei “Lavori di completamento del P.O. di Boscotrecase”, CUP: D24E17001350003, il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n.36/2023, ha redatto il Capitolato Speciale di Appalto, lo Schema di Contratto ed il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze per l'indizione di una procedura di gara aperta per l'affidamento dei “Lavori di ristrutturazione, adeguamento e completamento del P.O. di Boscotrecase”, CUP: D29J19000230003, CUP: D24E17001350003, agli atti dell'U.O.C. proponente, ed il quadro economico unico degli interventi, dell'importo complessivo di €11.000.000,00 come di seguito specificato:

Programma investimenti art. 20 Legge n.67/88 - III Fase I stralcio e Completamento "Lavori di ristrutturazione, adeguamento e completamento del P.O. di Boscotrecase"				
QUADRO ECONOMICO UNICO DI APPALTO				
A)	Lavori	I Stralcio CUP: D29J19000230003	Completamento CUP: D24E17001350003	TOTALE
A.1)	Importo dei lavori a misura, a corpo, in economia	€ 4.464.978,97	€ 2.773.551,72	€ 7.238.530,69
A.1.a)	OG1 Edifici Civili ed Industriali	€ 2.124.445,81	€ 1.366.195,06	€ 3.490.640,87
A.1.b)	OS 03 Impianti idrosanitari, gas ed antincendio	€ 598.633,87	€ 221.418,35	€ 820.052,22
A.1.c)	OS 28 Impianti termici e di condizionamento	€ 958.354,23	€ 595.709,10	€ 1.554.063,33
A.1.d)	OS 30 Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	€ 783.545,06	€ 590.229,21	€ 1.373.774,27
	di cui importi relativi al costo della manodopera	€ 754.558,28	€ 445.857,33	€ 1.200.415,61
	incidenza percentuale manodopera	16,90%	16,08%	16,58%
A.2)	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 57.576,22	€ 46.732,00	€ 104.308,22
Importo a base d'asta, soggetto a ribasso		€ 3.710.420,69	€ 2.327.694,39	€ 6.038.115,08
Importo non soggetto a ribasso d'asta		€ 812.134,50	€ 492.589,33	€ 1.304.723,83
Importo totale dei lavori		€ 4.522.555,19	€ 2.820.283,72	€ 7.342.838,91
B)	Somme a disposizione della Stazione Appaltante			
B.1)	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 22.612,78	€ 14.101,42	€ 36.714,19
B.2)	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.3)	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.4)	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 79.975,82	€ 38.464,70	€ 118.440,52
B.5)	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.6)	Accantonamento per adeguamento prezzi	€ 90.451,10	€ 56.405,67	€ 146.856,78
B.7)	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, alle funzioni svolte dal personale dipendente (incentivo ex art. 113 D. Lgs. n.50/2016)	€ 361.804,42	€ 225.622,70	€ 587.427,11
B.8)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 45.225,55	€ 28.202,84	€ 73.428,39
B.9)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.10)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 10.000,00
B.11)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 90.451,10	€ 56.405,67	€ 146.856,78
B.12)	Acquisto di arredi, attrezzature e strumentazioni	€ 500.000,00	€ 819.672,13	€ 1.319.672,13
B.13)	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 681.924,04	€ 535.841,15	€ 1.217.765,19
B.13.a)	Contributo previdenziale (4%) su Progettazione e CSP, spese tecniche e tecnico-amministrative	€ 16.281,20	€ 10.153,02	€ 26.434,22
B.13.b)	I.V.A. su lavori ed imprevisti	€ 462.514,38	€ 287.284,98	€ 749.799,36
B.13.c)	IVA su rilievi, indagini e spese tecniche	€ 93.128,46	€ 58.075,28	€ 151.203,74
B.13.d)	IVA su acquisti di arredi, attrezzature e strumentazioni	€ 110.000,00	€ 180.327,87	€ 290.327,87
Totale somme a disposizione		€ 1.877.444,81	€ 1.779.716,28	€ 3.657.161,09
IMPORTO TOTALE		€ 6.400.000,00	€ 4.600.000,00	€ 11.000.000,00

- l'importo complessivo a base d'asta dell'appalto ammonta ad €7.342.838,91, di cui €104.308,22 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €1.200.415,61 per costi della manodopera incorporati dall'importo assoggettato al ribasso, ai sensi dell'art. 41 c.14 del D.Lgs. n.36/2023;

ACCERTATO CHE

- ai sensi dell'art. 14 c.1 del D. Lgs. n.36/2023, per gli appalti pubblici di lavori la soglia di rilevanza europea è pari ad €5.382.000,00;
- l'importo complessivo dell'appalto di €7.342.838,91 risulta superiore alla soglia di rilevanza europea;

- la procedura di scelta del contraente da adottare nel rispetto dei principi generali del Codice dei Contratti è quella della procedura aperta di cui all'art. 71 del D.Lgs. n.36/2023;

DATO ATTO CHE

- nel rispetto dell'art. 82 del D. Lgs. n.36/2023, ai fini dell'indizione della gara, in aggiunta al capitolato speciale di appalto ed ai documenti richiamati in precedenza, il RUP ha predisposto il disciplinare di gara ed i relativi allegati, agli atti dell'U.O.C. proponente;
- ai sensi della L. n. 3/2003, sono stati generati i seguenti Codici Unici Progetto per la funzionalità della rete di monitoraggio degli investimenti pubblici:
 - o D29J19000230003 – Art. 20 L.67/88 III Fase I Stralcio – Lavori di ristrutturazione ed adeguamento del P.O. di Boscotrecase;
 - o D24E17001350003 – Art. 20 L.67/88 III Fase Completamento – Lavori di completamento del P.O. di Boscotrecase;
- ai sensi della L. n. 136/2010, è stato rilasciato il seguente C.I.G. per la tracciabilità dei pagamenti: A024E2C747;

RICHIAMATO

- l'art. 17 c.1 del D. Lgs. n.36/2023, secondo cui *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

PRECISATO CHE

- il contratto ha per oggetto l'esecuzione dei *“Lavori di ristrutturazione, adeguamento e completamento del P.O. di Boscotrecase”* previsti nei programmi investimenti ex art. 20 L. 67/1988 III Fase I Stralcio e Completamento;
- l'importo del contratto posto a base d'asta ammonta complessivamente ad €7.342.838,91, di cui €104.308,22 per oneri della sicurezza ed €1.200.415,61 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 41 c.14 del D.Lgs. n.36/2023;
- la procedura di scelta del contraente compatibile con i principi generali del Codice dei Contratti è quella della procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n.36/2023;
- il criterio di aggiudicazione dell'appalto di lavori è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. n.36/2023;

RITENUTO DI

- approvare gli elaborati tecnico-amministrativi e di gara redatti dal Responsabile Unico del Progetto per l'indizione di una procedura di gara unica per l'affidamento dell'esecuzione dei *“Lavori di ristrutturazione, adeguamento e completamento del P.O. di Boscotrecase”*, CUP: D29J19000230003, CUP: D24E17001350003, costituiti da:
 - o Capitolato Speciale di Appalto;
 - o Schema di Contratto;
 - o Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze;
 - o Disciplinare di gara e relativi allegati;
 ed il quadro economico unico degli interventi, dell'importo complessivo di €11.000.000,00;
- indire una procedura aperta di rilevanza europea, ai sensi 71 del D. Lgs. n.36/2023, in un unico lotto per l'affidamento dell'esecuzione dei *“Lavori di ristrutturazione, adeguamento e completamento del P.O. di Boscotrecase”*, dell'importo complessivo a base d'asta di €7.342.838,91, di cui €104.308,22 per oneri della sicurezza ed €1.200.415,61 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 41 c.14 del D.Lgs. n.36/2023;
- dare atto che, ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. n.36/2023, la procedura di gara sarà svolta mediante l'utilizzo della piattaforma telematica SIAPS resa disponibile dalla So.Re.Sa. S.p.A.;
- dare atto che l'appalto aggiudicato, all'esito della presente procedura, sarà finanziato con le risorse previste dai Programmi degli investimenti Ex Art. 20 L.67/88 III Fase I Stralcio, per €5.500.000,00, III Fase Completamento, per €4.500.000,00, e con fondi di bilancio aziendale, per €1.000.000,00;
- dare atto che, in esito all'aggiudicazione, verrà stipulato tra l'Aggiudicatario e la A.S.L. Napoli 3 Sud un contratto di appalto con il quale il Fornitore si obbliga all'esecuzione dei lavori nei termini stabiliti negli atti di gara;

- dare mandato al Direttore dell'U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare, anche nella qualità di Responsabile Unico del Progetto, di procedere all'indizione della procedura di gara, nel rispetto degli obblighi previsti dal Codice dei Contratti;

VISTI

- la L. n.241/1990 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n.165/2001 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n.36/2023;
- l'Atto Aziendale ed i Regolamenti vigenti.

PROPONE AL DIRETTORE GENERALE

- di **approvare** gli elaborati tecnico-amministrativi e di gara redatti dal Responsabile Unico del Progetto per l'indizione di una procedura di gara unica per l'affidamento dell'esecuzione dei "*Lavori di ristrutturazione, adeguamento e completamento del P.O. di Boscotrecase*" previsti nei programmi investimenti ex art. 20 L. 67/1988 III Fase I Stralcio (CUP: D29J19000230003) e III Fase Completamento (CUP: D24E17001350003), costituiti da:
 - o Capitolato Speciale di Appalto;
 - o Schema di Contratto;
 - o Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze;
 - o Disciplinare di gara e relativi allegati;
 ed il quadro economico unico degli interventi riportato in premessa, dell'importo complessivo di €11.000.000,00;
- di **indire** una procedura aperta di rilevanza europea, ai sensi 71 del D. Lgs. n.36/2023, in un unico lotto per l'affidamento dell'esecuzione dei "*Lavori di ristrutturazione, adeguamento e completamento del P.O. di Boscotrecase*", dell'importo complessivo a base d'asta di **€7.342.838,91**, di cui **€104.308,22** per oneri della sicurezza ed **€1.200.415,61** per costi della manodopera non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 41 c.14 del D.Lgs. n.36/2023;
- di **dare atto** che, ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. n.36/2023, la procedura di gara sarà svolta mediante l'utilizzo della piattaforma telematica SIAPS resa disponibile dalla So.Re.Sa. S.p.A.;
- di **dare atto** che l'appalto aggiudicato, all'esito della presente procedura, sarà finanziato con le risorse previste dai Programmi degli investimenti Ex Art. 20 L.67/88 III Fase I Stralcio, per €5.500.000,00, III Fase Completamento, per €4.500.000,00, e con fondi di bilancio aziendale, per €1.000.000,00;
- di **dare atto** che, in esito all'aggiudicazione, verrà stipulato tra l'Aggiudicatario e la A.S.L. Napoli 3 Sud un contratto di appalto con il quale il Fornitore si obbliga all'esecuzione dei lavori nei termini stabiliti negli atti di gara;
- di **dare atto** che, ai sensi della L. n. 3/2003, sono stati generati i seguenti Codici Unici Progetto per la funzionalità della rete di monitoraggio degli investimenti pubblici:
 - o D29J19000230003 – Art. 20 L.67/88 III Fase I Stralcio – Lavori di ristrutturazione ed adeguamento del P.O. di Boscotrecase;
 - o D24E17001350003 – Art. 20 L.67/88 III Fase Completamento – Lavori di completamento del P.O. di Boscotrecase;
- di **dare atto** che, ai sensi della L. n. 136/2010, è stato rilasciato il seguente C.I.G. per la tracciabilità dei pagamenti: A024E2C747;
- di **dare mandato** al Direttore dell'U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare, anche nella qualità di Responsabile Unico del Progetto, di procedere all'indizione della procedura di gara, nel rispetto degli obblighi previsti dal Codice dei Contratti;
- di **pubblicare** la presente deliberazione sull'Albo Pretorio Informatico e, a norma dell'art. 29 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i., ancora vigente fino al 31/12/2023 ai sensi dell'art. 225 c.2 del D. lgs. n.36/2023, nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web Aziendale.

Il Direttore U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

VISONE CIRO

(Firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 7.3.2005 n. 82 s.m.i. e norme collegate
– Sostituisce la firma autografa)

Il Direttore Generale

In forza della Delibera della Giunta Regionale della Campania n. 321 del 21 Giugno 2022 e con D.P.G.R.C. n. 111 del 4 Agosto 2022

Preso atto della dichiarazione resa dal dirigente proponente con la sottoscrizione, in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa del presente atto, nonché relativa alla conformità dello stesso atto alle disposizioni vigenti in materia di tutela della privacy;

Sentito il parere favorevole espresso dal Direttore Amministrativo aziendale

Il Direttore Amministrativo aziendale dr. Michelangelo Chiacchio

(Firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 7.3.2005 n. 82 s.m.i. e norme collegate
– Sostituisce la firma autografa)

DELIBERA

- di **approvare** gli elaborati tecnico-amministrativi e di gara redatti dal Responsabile Unico del Progetto per l'indizione di una procedura di gara unica per l'affidamento dell'esecuzione dei "*Lavori di ristrutturazione, adeguamento e completamento del P.O. di Boscotrecase*" previsti nei programmi investimenti ex art. 20 L. 67/1988 III Fase I Stralcio (CUP: D29J19000230003) e III Fase Completamento (CUP: D24E17001350003), costituiti da:
 - o Capitolato Speciale di Appalto;
 - o Schema di Contratto;
 - o Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze;
 - o Disciplinare di gara e relativi allegati;ed il quadro economico unico degli interventi riportato in premessa, dell'importo complessivo di €11.000.000,00;
- di **indire** una procedura aperta di rilevanza europea, ai sensi 71 del D. Lgs. n.36/2023, in un unico lotto per l'affidamento dell'esecuzione dei "*Lavori di ristrutturazione, adeguamento e completamento del P.O. di Boscotrecase*", dell'importo complessivo a base d'asta di **€7.342.838,91**, di cui **€104.308,22** per oneri della sicurezza ed **€1.200.415,61** per costi della manodopera non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 41 c.14 del D.Lgs. n.36/2023;
- di **dare atto** che, ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. n.36/2023, la procedura di gara sarà svolta mediante l'utilizzo della piattaforma telematica SIAPS resa disponibile dalla So.Re.Sa. S.p.A.;
- di **dare atto** che l'appalto aggiudicato, all'esito della presente procedura, sarà finanziato con le risorse previste dai Programmi degli investimenti Ex Art. 20 L.67/88 III Fase I Stralcio, per €5.500.000,00, III Fase Completamento, per €4.500.000,00, e con fondi di bilancio aziendale, per €1.000.000,00;
- di **dare atto** che, in esito all'aggiudicazione, verrà stipulato tra l'Aggiudicatario e la A.S.L. Napoli 3 Sud un contratto di appalto con il quale il Fornitore si obbliga all'esecuzione dei lavori nei termini stabiliti negli atti di gara;
- di **dare atto** che, ai sensi della L. n. 3/2003, sono stati generati i seguenti Codici Unici Progetto per la funzionalità della rete di monitoraggio degli investimenti pubblici:
 - o D29J19000230003 – Art. 20 L.67/88 III Fase I Stralcio – Lavori di ristrutturazione ed adeguamento del P.O. di Boscotrecase;
 - o D24E17001350003 – Art. 20 L.67/88 III Fase Completamento – Lavori di completamento del P.O. di Boscotrecase;
- di **dare atto** che, ai sensi della L. n. 136/2010, è stato rilasciato il seguente C.I.G. per la tracciabilità dei pagamenti: A024E2C747;

- di **dare mandato** al Direttore dell'U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare, anche nella qualità di Responsabile Unico del Progetto, di procedere all'indizione della procedura di gara, nel rispetto degli obblighi previsti dal Codice dei Contratti;
- di **pubblicare** la presente deliberazione sull'Albo Pretorio Informatico e, a norma dell'art. 29 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i., ancora vigente fino al 31/12/2023 ai sensi dell'art. 225 c.2 del D. lgs. n.36/2023, nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web Aziendale.

Il Dirigente proponente sarà responsabile in via esclusiva, dell'esecuzione della presente deliberazione, che viene resa immediatamente esecutiva, data l'urgenza, curandone tutti i consequenziali adempimenti, nonché quelli di pubblicità e di trasparenza previsti dal D.L.gs 14 marzo 2013 n° 33 e s.m.i.

Il Direttore Generale

Dr. Giuseppe Russo

(Firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 7.3.2005 n. 82 s.m.i. e norme collegate.
– Sostituisce la firma autografa)