

OGGETTO: "LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E DI RISTRUTTURAZIONE DEL VECCHIO PADIGLIONE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO AGOSTINO MARESCA DI TORRE DEL GRECO" PREVISTI NEL PROGRAMMA DEGLI INVESTIMENTI EX ART. 20 L.67/88 III FASE I STRALCIO E NEL PNRR M6-C2-INV.1.2, "VERSO UN OSPEDALE SICURO E SOSTENIBILE" - CUP: D59J19000380003 - CUP: D51B21003670006 - PRESA D'ATTO DELLA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE SO.RE.SA. S.P.A. N. 214 DEL 25/09/2023 ED AGGIUDICAZIONE IN FAVORE DELLA PA.CO. PACIFICO COSTRUZIONI S.P.A. - CIG: 976332F96

IL DIRETTORE DEL U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Direttore **U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE** delle risultanze degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità tecnica e amministrativa della stessa, resa dallo stesso Dirigente responsabile proponente a mezzo della sottoscrizione della presente;

dichiarata, altresì, espressamente con la sottoscrizione, nella qualità di Responsabile del trattamento anche nella fase di pubblicazione, la conformità del presente atto ai principi di cui al Regolamento europeo n. 679 del 27 aprile 2016 ed al D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101 in materia di protezione dei dati personali;

dichiarata, allo stato ed in relazione al procedimento di cui al presente atto, l'insussistenza del conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, delle disposizioni di cui al vigente Codice di Comportamento Aziendale e delle misure previste dal vigente Piano Triennale della Prevenzione della corruzione e della Trasparenza;

dichiarata, infine, la conformità del presente atto ai principi di cui alla legge 6 novembre 2012, n. 190.

PREMESSO CHE

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 311 del 27/03/2023 sono stati approvati i documenti progettuali ed il quadro economico unico dell'importo complessivo di €25.000.000,00 per l'indizione di una procedura di gara per l'affidamento di un *"Appalto integrato per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di adeguamento sismico e di ristrutturazione del Vecchio Padiglione del P.O. A. Maresca di Torre del Greco"*;
- con la medesima Deliberazione n.311/2023 sono state affidate alla So.Re.Sa. S.p.A. le funzioni di "Centrale di Committenza" per l'indizione e l'espletamento della procedura di gara l'affidamento di un *"Appalto integrato per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di adeguamento sismico e di ristrutturazione del Vecchio Padiglione del P.O. A. Maresca di Torre del Greco"*;
- con nota prot. n. 63241 del 27/03/2023 sono stati trasmessi alla So.Re.Sa. S.p.A. i documenti necessari per l'indizione della gara;

CONSIDERATO CHE

- con Determinazione del Direttore Generale della So,Re.Sa. S.p.A. n. 67 del 30/03/2023 è stata indetta

una “Procedura Aperta per l’affidamento in appalto integrato della progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori di adeguamento sismico e di ristrutturazione del “Vecchio padiglione del P.O. Agostino Maresca di Torre del Greco” e della progettazione definitiva/esecutiva e realizzazione dei lavori di adeguamento sismico, di ristrutturazione ed adeguamento del “Corpo C del P.O. Santa Maria della Pietà di Nola” – finanziata con fondi PNRR – M6 - C2-1.2 “Verso un ospedale sicuro e sostenibile” e art. 20 l.67/88 III fase I stralcio”, come nel seguito specificato:

Numer o Lotto	Oggetto dell’appalto	CIG	CUP	Importo
1	Appalto integrato per la progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori di “adeguamento sismico e di ristrutturazione del “vecchio padiglione” del P.O. Agostino Maresca di Torre del Greco	976332F96	D51B21003670006 (PNRR M6C2) D59J19000380003 (art. 20 L.67/88)	€18.613.738,71
2	Appalto integrato per la progettazione definitiva/esecutiva e la realizzazione dei lavori di adeguamento sismico e di ristrutturazione ed adeguamento del Corpo C del P.O. Santa Maria della Pietà di Nola	9746409F21	D75F22000420006 (PNRR M6C2) D79J19000320003 (art. 20 L.67/88)	€10.720.260,36

- con Determinazione del Direttore Generale della So,Re.Sa. S.p.A. n. 214 del 25/09/2023, a seguito dell’espletamento delle operazioni di gara, è stata aggiudicata la “Procedura Aperta per l’affidamento in appalto integrato della progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori di adeguamento sismico e di ristrutturazione del “Vecchio padiglione del P.O. Agostino Maresca di Torre del Greco” e della progettazione definitiva/esecutiva e realizzazione dei lavori di adeguamento sismico, di ristrutturazione ed adeguamento del “Corpo C del P.O. Santa Maria della Pietà di Nola” – finanziata con fondi PNRR – M6 - C2-1.2 “Verso un ospedale sicuro e sostenibile” e art. 20 l.67/88 III fase I stralcio” ai seguenti operatori economici:

Numer o Lotto	Oggetto dell’appalto	CIG	Aggiudicatario	Importo del contratto
1	Appalto integrato per la progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori di “adeguamento sismico e di ristrutturazione del “vecchio padiglione” del P.O. Agostino Maresca di Torre del Greco	976332F96	PA.CO. Pacifico Costruzioni S.p.A.	€15.194.209,80
2	Appalto integrato per la progettazione definitiva/esecutiva e la realizzazione dei lavori di adeguamento sismico e di ristrutturazione ed adeguamento del Corpo C del P.O. Santa Maria della Pietà di Nola	9746409F21	R.T.I. Cadel Scarl/Peloritana Appalti Srl	€9.156.837,73

DATO ATTO CHE

- per effetto del ribasso offerto del 18,88% dall’operatore economico aggiudicatario PA.CO. Pacifico Costruzioni S.p.A., C.F. e P.I. 01447350636, per l’Appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di adeguamento sismico e di ristrutturazione del Vecchio Padiglione del P.O. A. Maresca di Torre del Greco, il quadro economico unico dell’intervento risulta rimodulato come di seguito specificato:

Appalto Integrato per la "Progettazione esecutiva ed esecuzione dei "Lavori di adeguamento sismico e di ristrutturazione ed adeguamento del Vecchio Padiglione del P.O. A. Maresca di Torre del Greco" (art. 48 c.5 D.L. n.77/2021, convertito con modificazioni in L. n.108/2021)			
QUADRO ECONOMICO UNICO - AGGIUDICAZIONE			
A) Lavori	Fondi PNRR-M6C2	Fondi Art. 20 L.67/88	TOTALE
A.1) Importo dei lavori a misura, a corpo, in economia	€ 11.109.055,09	€ 3.264.961,60	€ 14.374.016,69
A.1.a) OG1 Edifici Civili ed Industriali	€ 9.351.180,06	€ 1.605.560,11	€ 10.956.740,17
A.1.b) OG 11 Impianti Tecnologici	€ 1.757.875,03	€ 1.109.113,12	€ 2.866.988,15
A.1.c) OG 10 Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione	€ 0,00	€ 550.288,37	€ 550.288,37
di cui importi relativi al costo della manodopera	€ 4.627.680,19	€ 1.240.017,38	€ 5.867.697,57
incidenza percentuale manodopera	41,66%	37,98%	40,82%
A.2) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 446.438,92	€ 55.388,17	€ 501.827,09
Importo totale dei lavori	€ 11.555.494,01	€ 3.320.349,77	€ 14.875.843,78
B) Servizi di Ingegneria ed Architettura			
B.1) Progettazione esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione	€ 283.797,17	€ 34.568,85	€ 318.366,02
IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO	€ 11.839.291,18	€ 3.354.918,62	€ 15.194.209,80
C) Somme a disposizione della Stazione Appaltante			
C.1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 144.908,82	€ 121.604,84	€ 266.513,66
C.2) Rilievi, accertamenti e indagini	€ 30.000,00	€ 0,00	€ 30.000,00
C.3) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 10.000,00	€ 5.000,00	€ 15.000,00
C.4) Imprevisti, arrotondamenti ed economie di gara	€ 3.411.150,99	€ 903.281,60	€ 4.314.432,58
C.5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
C.6) Accantonamento per adeguamento prezzi	€ 434.726,46	€ 33.549,19	€ 468.275,65
C.7) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, alle funzioni svolte dal personale dipendente (incentivo ex art. 113 D. Lgs. n.50/2016)	€ 869.452,92	€ 134.196,74	€ 1.003.649,67
C.8) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 289.817,64	€ 33.549,19	€ 323.366,83
C.9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 10.000,00	€ 5.000,00	€ 15.000,00
C.10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 5.000,00	€ 0,00	€ 5.000,00
C.11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 50.000,00	€ 20.000,00	€ 70.000,00
C.12) Acquisto di arredi, attrezzature e strumentazioni	€ 0,00	€ 737.700,00	€ 737.700,00
C.13) I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 1.905.651,99	€ 651.199,83	€ 2.556.851,82
C.13.a) Contributo previdenziale (4%) su Progettazione e CSP, spese tecniche e tecnico-amministrative	€ 57.722,71	€ 8.092,59	€ 65.815,30
C.13.b) I.V.A. su lavori ed imprevisti	€ 1.511.155,38	€ 434.523,62	€ 1.945.679,00
C.13.c) IVA su rilievi, indagini e spese tecniche	€ 336.773,90	€ 46.289,62	€ 383.063,52
C.13.d) IVA su acquisti di arredi, attrezzature e strumentazioni	€ 0,00	€ 162.294,00	€ 162.294,00
Totale somme a disposizione	€ 7.160.708,82	€ 2.645.081,38	€ 9.805.790,21
IMPORTO TOTALE	€ 19.000.000,00	€ 6.000.000,00	€ 25.000.000,00
di cui Fondi PNRR M6 C2	€ 8.350.000,00		
Fondo Opere Indifferibili Decreto MEF-RGS n.154 del 19/05/2023	€ 3.500.000,00		
Fondi bilancio aziendale, ovvero altre fonti di finanziamento	€ 7.150.000,00		

RITENUTO DI

- prendere atto della Determinazione del Direttore Generale della So,Re.Sa. S.p.A. n. 214 del 25/09/2023, relativa all'aggiudicazione della "Procedura Aperta per l'affidamento in appalto integrato della progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori di adeguamento sismico e di ristrutturazione del "Vecchio padiglione del P.O. Agostino Maresca di Torre del Greco" e della progettazione definitiva/esecutiva e realizzazione dei lavori di adeguamento sismico, di ristrutturazione ed adeguamento del "Corpo C del P.O. Santa Maria della Pietà di Nola" – finanziata con fondi PNRR – M6 - C2-1.2 "Verso un ospedale sicuro e sostenibile" e art. 20 l.67/88 III fase I stralcio" e, conseguentemente, dell'aggiudicazione in favore dell'impresa PA.CO. Pacifico Costruzioni S.p.A., C.F. e P.I. 01447350636, dell' "Appalto integrato per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di adeguamento sismico e di ristrutturazione del Vecchio Padiglione del P.O. A. Maresca di Torre del Greco" per l'importo complessivo di €15.194.209,80, di cui €318.366,02 per servizi di progettazione, €14.374.016,69 per lavori ed €501.827,09 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- approvare il quadro economico unico dell' "Appalto integrato per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di adeguamento sismico e di ristrutturazione del Vecchio Padiglione del P.O. A. Maresca di Torre del Greco" rimodulato a seguito del ribasso offerto dall'aggiudicatario del 18,88%;
- dare atto che la spesa complessiva di €25.000.000,00 per l'attuazione dell'intervento trova copertura finanziaria a valere sulle risorse PNRR M6C1 Inv.1.2, per €8.350.000,00, sul Fondo Opere Indifferibili di cui al Decreto MEF-RGS n.154 del 19/05/2023 per €3.500.000,00, sui fondi art. 20 L.n.67/88 III Fase I Stralcio di cui al Decreto MS-DGPS del 20/04/2021 ed al Decreto Dirigenziale Regionale n.60 del 28/04/2021, per €6.000.000,00, ed €7.150.000,00 sulle risorse del bilancio aziendale, ovvero mediante accesso ad ulteriori fonti di finanziamento;

VISTO

- la L. n.241/1990;
- il D.Lgs. n.165/2001;

- il D.Lgs. n.50/2016;
- il D.P.R. n.207/2010, per le parti ancora vigenti;
- le linee guida ANAC ed i D.M. emanati in attuazione del D.Lgs. n.50/2016;
- la Legge n.120/2020, di conversione con modificazioni del D.L. n.76/2020;
- la Legge n.108/2021, di conversione con modificazioni del D.L. n.77/2021;
- la Legge n.91/2022, di conversione con modificazioni del D.L. n.50/2022;
- l'Atto Aziendale ed i Regolamenti vigenti.

PROPONE AL DIRETTORE GENERALE

- di **approvare** la narrativa che qui si intende integralmente riportata;
- di **prendere atto** della Determinazione del Direttore Generale della So,Re.Sa. S.p.A. n. 214 del 25/09/2023 relativa all'aggiudicazione della "Procedura Aperta per l'affidamento in appalto integrato della progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori di adeguamento sismico e di ristrutturazione del "Vecchio padiglione del P.O. Agostino Maresca di Torre del Greco" e della progettazione definitiva/esecutiva e realizzazione dei lavori di adeguamento sismico, di ristrutturazione ed adeguamento del "Corpo C del P.O. Santa Maria della Pietà di Nola" – finanziata con fondi PNRR – M6 - C2-1.2 "Verso un ospedale sicuro e sostenibile" e art. 20 l.67/88 III fase I stralcio", allegata al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale, e, conseguentemente, dell'aggiudicazione in favore dell'impresa PA.CO. Pacifico Costruzioni S.p.A., C.F. e P.I. 01447350636, dell' "Appalto integrato per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di adeguamento sismico e di ristrutturazione del Vecchio Padiglione del P.O. A. Maresca di Torre del Greco" per l'importo complessivo di €15.194.209,80, di cui €318.366,02 per servizi di progettazione, €14.374.016,69 per lavori ed €501.827,09 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- di **approvare** il quadro economico unico dell' "Appalto integrato per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di adeguamento sismico e di ristrutturazione del Vecchio Padiglione del P.O. A. Maresca di Torre del Greco" rimodulato a seguito del ribasso offerto dall'aggiudicatario del 18,88%, come di seguito specificato:

Appalto Integrato per la "Progettazione esecutiva ed esecuzione dei "Lavori di adeguamento sismico e di ristrutturazione ed adeguamento del Vecchio Padiglione del P.O. A. Maresca di Torre del Greco" (art. 48 c.5 D.L. n.77/2021, convertito con modificazioni in L. n.108/2021) QUADRO ECONOMICO UNICO - AGGIUDICAZIONE			
A) Lavori	Fondi PNRR-M6C2	Fondi Art. 20 L.67/88	TOTALE
A.1) Importo dei lavori a misura, a corpo, in economia	€ 11.109.055,09	€ 3.264.961,60	€ 14.374.016,69
A.1.a) OG1 Edifici Civili ed Industriali	€ 9.351.180,06	€ 1.605.560,11	€ 10.956.740,17
A.1.b) OG 11 Impianti Tecnologici	€ 1.757.875,03	€ 1.109.113,12	€ 2.866.988,15
A.1.c) OG 10 Impianti per la trasformazione alla/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione	€ 0,00	€ 550.288,37	€ 550.288,37
di cui importi relativi al costo della manodopera	€ 4.627.680,19	€ 1.240.017,38	€ 5.867.697,57
incidenza percentuale manodopera	41,66%	37,98%	40,82%
A.2) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 446.438,92	€ 55.388,17	€ 501.827,09
Importo totale dei lavori	€ 11.555.494,01	€ 3.320.349,77	€ 14.875.843,78
B) Servizi di Ingegneria ed Architettura			
B.1) Progettazione esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione	€ 283.797,17	€ 34.568,85	€ 318.366,02
IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO	€ 11.839.291,18	€ 3.354.918,62	€ 15.194.209,80
C) Somme a disposizione della Stazione Appaltante			
C.1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 144.908,82	€ 121.604,84	€ 266.513,66
C.2) Rilievi, accertamenti e indagini	€ 30.000,00	€ 0,00	€ 30.000,00
C.3) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 10.000,00	€ 5.000,00	€ 15.000,00
C.4) Imprevisti, arrotondamenti ed economie di gara	€ 3.411.150,99	€ 903.281,60	€ 4.314.432,58
C.5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
C.6) Accantonamento per adeguamento prezzi	€ 434.726,46	€ 33.549,19	€ 468.275,65
C.7) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, alle funzioni svolte dal personale dipendente (incentivo ex art. 113 D. Lgs. n.50/2016)	€ 869.452,92	€ 134.196,74	€ 1.003.649,67
C.8) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 289.817,64	€ 33.549,19	€ 323.366,83
C.9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 10.000,00	€ 5.000,00	€ 15.000,00
C.10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 5.000,00	€ 0,00	€ 5.000,00
C.11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 50.000,00	€ 20.000,00	€ 70.000,00
C.12) Acquisto di arredi, attrezzature e strumentazioni	€ 0,00	€ 737.700,00	€ 737.700,00
C.13) I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 1.905.651,99	€ 651.199,83	€ 2.556.851,82
C.13.a) Contributo previdenziale (4%) su Progettazione e CSP, spese tecniche e tecnico-amministrative	€ 57.722,71	€ 8.092,59	€ 65.815,30
C.13.b) I.V.A. su lavori ed imprevisti	€ 1.511.155,38	€ 434.523,62	€ 1.945.679,00
C.13.c) IVA su rilievi, indagini e spese tecniche	€ 336.773,90	€ 46.289,62	€ 383.063,52
C.13.d) IVA su acquisti di arredi, attrezzature e strumentazioni	€ 0,00	€ 162.294,00	€ 162.294,00
Totale somme a disposizione	€ 7.160.708,82	€ 2.645.081,38	€ 9.805.790,21
IMPORTO TOTALE	€ 19.000.000,00	€ 6.000.000,00	€ 25.000.000,00
di cui Fondi PNRR M6 C2	€ 8.350.000,00		
Fondo Opere Indifferibili Decreto MEF-RGS n.154 del 19/05/2023	€ 3.500.000,00		
Fondi bilancio aziendale, ovvero altre fonti di finanziamento	€ 7.150.000,00		

- di **dare atto** che la spesa complessiva di €25.000.000,00 per l'attuazione dell'intervento trova copertura finanziaria a valere sulle risorse PNRR M6C1 Inv.1.2, per €8.350.000,00, sul Fondo Opere Indifferibili di cui al Decreto MEF-RGS n.154 del 19/05/2023 per €3.500.000,00, sui fondi art. 20 L.n.67/88 III Fase I Stralcio di cui al Decreto MS-DGPS del 20/04/2021 ed al Decreto Dirigenziale Regionale n.60 del 28/04/2021, per €6.000.000,00, ed €7.150.000,00 sulle risorse del bilancio aziendale, ovvero mediante accesso ad ulteriori fonti di finanziamento;
- di **pubblicare** la presente deliberazione sull'Albo Pretorio Informatico e, a norma dell'art. 29 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i., ancora vigente fino al 31/12/2023 ai sensi dell'art. 225 c.2 del D. Lgs. n.36/2023, nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web Aziendale.

Il Direttore U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

VISONE CIRO

(Firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 7.3.2005 n. 82 s.m.i. e norme collegate
– Sostituisce la firma autografa)

Il Direttore Generale

In forza della Delibera della Giunta Regionale della Campania n. 321 del 21 Giugno 2022 e con D.P.G.R.C. n. 111 del 4 Agosto 2022

Preso atto della dichiarazione resa dal dirigente proponente con la sottoscrizione, in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa del presente atto, nonché relativa alla conformità dello stesso atto alle disposizioni vigenti in materia di tutela della privacy;

Sentito il parere favorevole espresso dal Direttore Amministrativo aziendale

Il Direttore Amministrativo aziendale dr. Michelangelo Chiacchio

(Firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 7.3.2005 n. 82 s.m.i. e norme collegate
– Sostituisce la firma autografa)

DELIBERA

- di **approvare** la narrativa che qui si intende integralmente riportata;
- di **prendere atto** della Determinazione del Direttore Generale della So,Re.Sa. S.p.A. n. 214 del 25/09/2023 relativa all'aggiudicazione della *"Procedura Aperta per l'affidamento in appalto integrato della progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori di adeguamento sismico e di ristrutturazione del "Vecchio padiglione del P.O. Agostino Maresca di Torre del Greco" e della progettazione definitiva/esecutiva e realizzazione dei lavori di adeguamento sismico, di ristrutturazione ed adeguamento del "Corpo C del P.O. Santa Maria della Pietà di Nola" – finanziata con fondi PNRR – M6 - C2-1.2 "Verso un ospedale sicuro e sostenibile" e art. 20 l.67/88 III fase I stralcio"*, allegata al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale, e, conseguentemente, dell'aggiudicazione in favore dell'impresa PA.CO. Pacifico Costruzioni S.p.A., C.F. e P.I. 01447350636, dell' *"Appalto integrato per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di adeguamento sismico e di ristrutturazione del Vecchio Padiglione del P.O. A. Maresca di Torre del Greco"* per l'importo complessivo di €15.194.209,80, di cui €318.366,02 per servizi di progettazione, €14.374.016,69 per lavori ed €501.827,09 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- di **approvare** il quadro economico unico dell' *"Appalto integrato per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di adeguamento sismico e di ristrutturazione del Vecchio Padiglione del P.O. A. Maresca di Torre del Greco"* rimodulato a seguito del ribasso offerto dall'aggiudicatario del 18,88%, come di seguito specificato:

Appalto Integrato per la "Progettazione esecutiva ed esecuzione dei "Lavori di adeguamento sismico e di ristrutturazione ed adeguamento del Vecchio Padiglione del P.O. A. Maresca di Torre del Greco" (art. 48 c.5 D.L. n.77/2021, convertito con modificazioni in L. n.108/2021) QUADRO ECONOMICO UNICO - AGGIUDICAZIONE			
A) Lavori	Fondi PNRR-M6C2	Fondi Art. 20 L.67/88	TOTALE
A.1) Importo dei lavori a misura, a corpo, in economia	€ 11.109.055,09	€ 3.264.961,60	€ 14.374.016,69
A.1.a) OG1 Edifici Civili ed Industriali	€ 9.351.180,06	€ 1.605.560,11	€ 10.956.740,17
A.1.b) OG 11 Impianti Tecnologici	€ 1.757.875,03	€ 1.109.113,12	€ 2.866.988,15
A.1.c) OG 10 Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione	€ 0,00	€ 550.288,37	€ 550.288,37
di cui importi relativi al costo della manodopera	€ 4.627.680,19	€ 1.240.017,38	€ 5.867.697,57
incidenza percentuale manodopera	41,66%	37,98%	40,82%
A.2) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 446.438,92	€ 55.388,17	€ 501.827,09
Importo totale dei lavori	€ 11.555.494,01	€ 3.320.349,77	€ 14.875.843,78
B) Servizi di Ingegneria ed Architettura			
B.1) Progettazione esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione	€ 283.797,17	€ 34.568,85	€ 318.366,02
IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO	€ 11.839.291,18	€ 3.354.918,62	€ 15.194.209,80
C) Somme a disposizione della Stazione Appaltante			
C.1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 144.908,82	€ 121.604,84	€ 266.513,66
C.2) Rilevi, accertamenti e indagini	€ 30.000,00	€ 0,00	€ 30.000,00
C.3) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 10.000,00	€ 5.000,00	€ 15.000,00
C.4) Imprevisti, arrotondamenti ed economie di gara	€ 3.411.150,99	€ 903.281,60	€ 4.314.432,58
C.5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
C.6) Accantonamento per adeguamento prezzi	€ 434.726,46	€ 33.549,19	€ 468.275,65
C.7) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, alle funzioni svolte dal personale dipendente (incentivo ex art. 113 D. Lgs. n.50/2016)	€ 869.452,92	€ 134.196,74	€ 1.003.649,67
C.8) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 289.817,64	€ 33.549,19	€ 323.366,83
C.9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 10.000,00	€ 5.000,00	€ 15.000,00
C.10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 5.000,00	€ 0,00	€ 5.000,00
C.11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 50.000,00	€ 20.000,00	€ 70.000,00
C.12) Acquisto di arredi, attrezzature e strumentazioni	€ 0,00	€ 737.700,00	€ 737.700,00
C.13) I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 1.905.651,99	€ 651.199,83	€ 2.556.851,82
C.13.a) Contributo previdenziale (4%) su Progettazione e CSP, spese tecniche e tecnico-amministrative	€ 57.722,71	€ 8.092,59	€ 65.815,30
C.13.b) I.V.A. su lavori ed imprevisti	€ 1.511.155,38	€ 434.523,62	€ 1.945.679,00
C.13.c) IVA su rilievi, indagini e spese tecniche	€ 336.773,90	€ 46.289,62	€ 383.063,52
C.13.d) IVA su acquisti di arredi, attrezzature e strumentazioni	€ 0,00	€ 162.294,00	€ 162.294,00
Totale somme a disposizione	€ 7.160.708,82	€ 2.645.081,38	€ 9.805.790,21
IMPORTO TOTALE	€ 19.000.000,00	€ 6.000.000,00	€ 25.000.000,00
di cui Fondi PNRR M6 C2	€ 8.350.000,00		
Fondo Opere Indifferibili Decreto MEF-RGS n.154 del 19/05/2023	€ 3.500.000,00		
Fondi bilancio aziendale, ovvero altre fonti di finanziamento	€ 7.150.000,00		

- di **dare atto** che la spesa complessiva di €25.000.000,00 per l'attuazione dell'intervento trova copertura finanziaria a valere sulle risorse PNRR M6C1 Inv.1.2, per €8.350.000,00, sul Fondo Opere Indifferibili di cui al Decreto MEF-RGS n.154 del 19/05/2023 per €3.500.000,00, sui fondi art. 20 L.n.67/88 III Fase I Stralcio di cui al Decreto MS-DGPS del 20/04/2021 ed al Decreto Dirigenziale Regionale n.60 del 28/04/2021, per €6.000.000,00, ed €7.150.000,00 sulle risorse del bilancio aziendale, ovvero mediante accesso ad ulteriori fonti di finanziamento;
- di **pubblicare** la presente deliberazione sull'Albo Pretorio Informatico e, a norma dell'art. 29 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i., ancora vigente fino al 31/12/2023 ai sensi dell'art. 225 c.2 del D. Lgs. n.36/2023, nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web Aziendale.

Il Dirigente proponente sarà responsabile in via esclusiva, dell'esecuzione della presente deliberazione, che viene resa immediatamente esecutiva, data l'urgenza, curandone tutti i consequenziali adempimenti, nonché quelli di pubblicità e di trasparenza previsti dal D.L.gs 14 marzo 2013 n° 33 e s.m.i.

Il Direttore Generale

Dr. Giuseppe Russo

(Firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 7.3.2005 n. 82 s.m.i. e norme collegate.

– Sostituisce la firma autografa)